

ZARZĄDZENIE NR III.458.2022
WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0008) Stary Zawidów, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość sprzedaje się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej prowadzonej dla urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński

Załącznik do zarządzenia Nr III.458.2022

Wójta Gminy Sulików

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

1. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość gruntowa, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 193 AM-1, obręb 0008-Stary Zawidów, rodzaj użytku: Wsr-PsIII - grunty pod stawami. Nr KW JG1Z/00056421/5.	0,28 ha.	Stary Zawidów, gm. Sulików, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w granicach działki Nr 193, AM-1, obręb 0008-Stary Zawidów, o powierzchni 0,28 ha. W Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sulików dla terenu, gdzie zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość wyznaczono funkcję oznaczoną symbolem 8 RP, MR, z zapisem: dno doliny potoku - trwałe użytki zielone i istniejąca rozproszona zabudowa zagrodowa, ustala się zakaz lokalizowania nowych siedlisk, w zachodniej części terenu - przewidywana lokalizacja przepompowni ścieków, nie ogranicza się możliwości realizowania stawów, oczek wodnych, itp. Działkę 193 stanowią grunty orne i trwałe użytki zielone oraz wody otwarte i stawy rybne.	Cenę nieruchomości na podstawie wyceny Rzeczoznawcy majątkowego ustalono na kwotę: 25.000,00 zł (słownie: <i>dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100</i>). Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości, tj. 23%.	Sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - podanie w lokalnej prasie informacji w formie ogłoszenia o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej bip.sulikow.pl (zakładka Prawo lokalne - Zarządzenia).

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński