

ZARZĄDZENIE NR III.466.2022
WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 25 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomości gruntowe wchodzące w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położone w obrębach ewidencyjnych: (0006) Radzimów, (0011) Sulików, (0015) Wilka, wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej prowadzonej dla urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński

Załącznik do zarządzenia Nr III.466.2022

Wójta Gminy Sulików

z dnia 29 września 2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że zostały przeznaczone do wydzierżawienia następujące nieruchomości gruntowe, wchodzące w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 297/7 AM-1, obręb 0006 - Radzimów Nr KW JG1Z/00015411/3.	Powierzchnia działki – 2,22 ha, powierzchnia dzierżawy - 1 ha.	Rodzaj użytku - grunty orne (RIIb) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Radzimów, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 4U/Z, UR, ZC, KS.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
2.	Działka Nr 598 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JG1Z/00048694/0.	Powierzchnia działki – 0,08 ha.	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane (Br-PsIII). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 13MN,U.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
3.	Działka Nr 57/1 AM-1, obręb 0015 - Wilka Nr KW JG1Z/00037838/2.	Powierzchnia działki – 1,71 ha.	Rodzaj użytku - grunty orne i łąki trwałe (RIVa, ŁIII) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Wilka, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, KS, (UT, US).	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
4.	Działka Nr 103 AM-1, obręb 0015 - Wilka Nr KW JG1Z/00037838/2	Powierzchnia działki – 0,23 ha.	Rodzaj użytku - grunty orne (RIVa, RIIb) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Wilka, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, RP/RL.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
5.	Działka Nr 104 AM-1, obręb 0015 - Wilka Nr KW JG1Z/00037838/2	Powierzchnia działki – 2,38 ha.	Rodzaj użytku - grunty orne (RIVa, RIIb) Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Wilka, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: RP, RP/RL.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

Informacje o przeznaczeniu do wdzierzawienia - podanie w lokalnej prasie informacji w formie ogłoszenia o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej bip.sulikow.pl (zakładka Prawo lokalne - Zarządzenia).

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński