

ZARZĄDZENIE NR III.554.2023
WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 25 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0001) Bierna, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0006) Radzimów, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0009) Studniska Dolne, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej prowadzonej dla urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński

Załącznik do zarządzenia Nr III.554.2023

Wójt Gminy Sulików

z dnia 23 sierpnia 2023 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość gruntowa, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 658/1 AM-2, obręb 0011 - Sulików Nr KW JG1Z/00015410/6.	Powierzchnia działki – 0,0190 ha, powierzchnia dzierżawy: 0,0090 ha.	Rodzaj użytku - grunty orne RIIIb Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 19MN, U, UR. Grunt zajęty pod urządzenia telekomunikacyjne.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
2.	Działka Nr 413 AM-1, obręb 0001 - Bierna Nr KW JG1Z/00015420/9.	Powierzchnia działki – 0,40 ha, powierzchnia dzierżawy: 0,0030 ha.	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-PsIII, pastwiska trwałe PsIII, sady S-RIIIb. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Bierna, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 5 MR. Grunt zajęty pod urządzenia telekomunikacyjne.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
3.	Działka Nr 291 AM-1, obręb 0006 - Radzimów Nr KW JG1Z/00015411/3.	Powierzchnia działki – 0,54 ha, powierzchnia dzierżawy: 0,0030 ha.	Rodzaj użytku - inne tereny zabudowane Bi. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Bierna, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 4U/Z, UR, ZC, KS. Grunt zajęty pod urządzenia telekomunikacyjne.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
4.	Działka Nr 339/4 AM-2, obręb 0009 - Studniska Dolne Nr KW JG1Z/00015408/9.	Powierzchnia działki – 0,6581 ha, powierzchnia dzierżawy: 0,0030 ha.	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-PsIV Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Studniska Dolne, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 2MR, ZC. Grunt zajęty pod urządzenia telekomunikacyjne.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.

5.	Działka Nr 170/1 AM-2, obręb 0005 - Mikułowa Nr KW JG1Z/00038113/1.	Powierzchnia działki – 0,28 ha, powierzchnia dzierżawy: 0,0030 ha.	Rodzaj użytku - grunty rolne zabudowane Br-PsIV, pastwiska trwałe PsIV. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: 10 MR, U/P. Grunt zajęty pod urządzenia telekomunikacyjne.	Zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.	Czynsz dzierżawny zgodny z obowiązującym Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie. Aktualizacja opłat na zasadach określonych w umowie dzierżawy.	Dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do trzech lat.
----	--	--	---	---	--	---

Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia - podanie w lokalnej prasie informacji w formie ogłoszenia o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej bip.sulikow.pl (zakładka Prawo lokalne - Zarządzenia).

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński