

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
nr 133/05 Wójta Gminy Sulików  
z dnia 8 marca 2005r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży, oddania w użytkowanie  
wieczyste, dzierżawę lub najem.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że zostały przeznaczone do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem następujące nieruchomości:

1. Oznaczenia geodezyjne:

- obręb - Sulików
- numer działki – 533/10
- powierzchnia – 12% udziału w powierzchni 252 m<sup>2</sup>

2. Nr księgi wieczystej - 30304

3. Opis nieruchomości – budowlana zabudowana 2 lokale mieszkalne + 2 lokale użytkowe

.....  
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ..  
- zespół istniejącej zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej.

5. Terminy zagospodarowania nieruchomości .....

.....  
6. Forma zbycia nieruchomości – lokal – sprzedaż na własność, grunt we współużytkowanie wieczyste.....

.....  
7. Cena nieruchomości ( gruntu, budynków, urządzeń, lokalu ) lokal 15.200,- zł,  
grunt 1.000,- zł

.....  
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia - I opłata 25% pozostałe w wysokości 3% wartości gruntu do 31 marca każdego roku.

9. Zasady aktualizacji opłat - nie częściej niż 1 raz w roku

10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem – dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne na okres 3 lat.

.....  
.....  
.....  
.....  
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Termin złożenia wniosku o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

1) przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobierca, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Jan Hasiuk  
Wójt Gminy