

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania
w użytkowanie wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej**

oznaczenie nieruchomości	Radzimów Górny 6/1 obręb Radzimów
numer działki	421/1
powierzchnia działki	0,10 ha
nr księgi wieczystej	29614
opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na parterze o powierzchni użytkowej 61,30 m ² . Do lokalu przynależą piwnica i dwa pomieszczenia gospodarcze o powierzchni użytkowej 34,75 m ² . Grunt przynależny do w/w/ lokalu wg udziału 22,8%
przeznaczenie nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem: 3 MR z zapisem: tereny istniejącego zainwestowania wiejskiego.
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy i oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 87% (uchwała Nr III/13/98 Rady Gminy Sulików z dnia 28 marca 1998r. ze zmianami)
cena nieruchomości	Wartość lokalu: 15.000,00 zł pomniejszona o bonifikatę Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu (25% wartości gruntu) w wysokości: 475,00 zł + 22% VAT Opłaty roczne w wysokości 19,00 zł + 22% VAT płatne do 31 marca każdego roku. Zasady aktualizacji opłat zgodnie z aktualizacją urzędową
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu