

# ZARZĄDZENIE NR 165/05

## Wójta Gminy Sulików

z dnia 22 sierpnia 2005r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne mieszkaniowego zasobu Gminy Sulików.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w związku z art. 7 ust. 1 i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733 ze zm.), oraz uchwały Nr XXX/192/05 Rady Gminy Sulików z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia polityki czynszowej

**zarządzam, co następuje:**

### § 1.

Ustala się stawki czynszu za 1m<sup>2</sup>:

- a) lokalu mieszkalnego **1,51 zł**,
- b) lokalu socjalnego **0,50 zł**.

### § 2.

Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> lokalu mieszkalnego odpowiednio podwyższa się lub obniża z uwzględnieniem następujących kryteriów:

1. Czynniki obniżające stawkę czynszu:

- a) brak wc lub łazienki (wc poza budynkiem) – 10%,
- b) lokal bez urządzeń wodociągowych – 5%,
- c) lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki – 15%,
- d) lokal w budynku przeznaczonym do kapitalnego remontu – 10%,
- e) lokal położony na poddaszu (mieszkanie usytuowane w konstrukcji więźby dachowej i ze skosami) – 10%.