

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 227/06
Wójta Gminy Sulików
z dnia 2006-06-27

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

oznaczenie nieruchomości	Plac Wolności 6/1 obręb Sulików
numer działki	535
powierzchnia działki	0,01 ha
nr księgi wieczystej	KW 15410
opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na parterze i I piętrze w budynku nr 6 o powierzchni użytkowej 76,60 m ² składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, WC oraz dwóch korytarzy i komórki wewn. Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia gospodarcze i strych o łącznej powierzchni użytkowej 47,80 m ² . Grunt przynależny do w/w lokalu wg udziału 90 %
przeznaczenie nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 3 MN,U,RO z zapisem: tereny istniejącego zainwestowania usługowo-mieszkaniowego. Teren ten objęty jest ścisłą ochroną konserwatorską. Wszelka działalność inwestycyjna musi być uzgadniana ze służbami ochrony zabytków.
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 87% (uchwała Nr III/13/98 Rady Gminy Sulików z dnia 28 marca 1998r. ze zmianami)
cena nieruchomości	Wartość lokalu: 29.500,00 zł pomniejszona o bonifikatę. Wartość gruntu wg udziału: 1.500,00 zł Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: 1.020,00 zł
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu