

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr II/09/07 Wójta Gminy Sulików
z dnia 06 lutego 2007 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej do
dzierżawienia

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1 Oznaczenie geodezyjne:

- obręb **Mikulowa**
- numer działki część działki **342/13**

2 Powierzchnia i działki: **0,50 ha.**

3 Nr księgi wieczystej **19659**

4 Opis nieruchomości: **działka rolna**

5 Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
RP - z przeznaczeniem: tereny rolne

6 Terminy zagospodarowania nieruchomości – **zgonie z zalecaniami agrotechnicznymi.**

7 Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na cele rolne, w drodze bezprzetargowej na
okres 3 lat**

8 Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - **czynsz dzierżawny,
w wysokości 0,75 q.żyta (:słownie: równowartość 0,75 q żyta do podatku rolnego)**

9 Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **czynsz dzierżawny płatny w II ratach,
pierwsza rata do 15 maja , druga rata do 15 listopada każdego roku.**

10 Zasady aktualizacji opłat:**zgodnie z aktualizacją ceny żyta do podatku rolnego.**

11 Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
dzierżawę lub najem – **dzierżawa na cele rolne na okres 3 lat.**

12 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art.: 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:

- Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych
przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w
wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy
niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej
nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o
nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1,
termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
wykazu.