

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
nr II/33/07 Wójta Gminy Sulików
z dnia 13 czerwca 2007r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawienia

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

- 1 Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb **Studniska Dolne**
 - numer działki **47/2**
- 2 powierzchnia i działki: **1,20 ha.**
- 3 Nr księgi wieczystej **20263**
- 4 Opis nieruchomości: **niezabudowana**
- 5 Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
rezerwa terenu dla realizacji cmentarza i zieleni
- 6 Terminy zagospodarowania nieruchomości -----
--
- 7 Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na okres 3lat.**
- 8 Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - **czynsz dzierżawny**
– **równowartość 1,72 q żyta do opodatkowania** (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta
Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie gruntów
gminnych.....).
- 9 Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **I rata czynszu dzierżawnego płatna do**
15 maja, II rata czynszu dzierżawnego płatna do 15 listopada, każdego roku
- 10 Zasady aktualizacji opłat:**zgodnie z aktualizacją ceny żyta do opodatkowania**
- 11 Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
dzierżawę lub najem -**dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne, na okres 3 lat.**
- 12 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych
przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w
wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy
niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej
nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o
nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1,
termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
wykazu.