

Załącznik nr 2 do Zarządzenia
nr II/33/07 Wójta Gminy Sulików
z dnia 13 czerwca 2007r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawienia

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

- 1 Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb **Sulików**
 - numer działki **część działki 576/2**
- 2 powierzchnia i działki: **20,90 m².**
- 3 Nr księgi wieczystej **15410**
- 4 Opis nieruchomości: **zabudowana kioskiem „RUCH”**
- 5 Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
**4 MN,U z zapisem: zespół istniejącej zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej,
w obrębie zespołu budynki zabytkowe**
- 6 Terminy zagospodarowania nieruchomości -----
--
- 7 Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na okres 3lat.**
- 8 Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - **czynsz dzierżawny**
– **w wysokości 62,70 zł.** (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy Sulików, z dnia 16
maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie gruntów gminnych.....),**podwyższony**
o należny podatek VAT
- 9 Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **miesięczny czynsz dzierżawny, płatny do**
20 dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT
- 10 Zasady aktualizacji opłat:**zgodnie z aktualizacją obowiązujących opłat**
- 11 Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
dzierżawę lub najem -**dzierżawa z przeznaczeniem na cele działalności handlowej**
- 12 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.