

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

oznaczenie nieruchomości	obręb Miedziana
numer działki	192/1
powierzchnia działki	0,1030 ha
nr księgi wieczystej	KW brak
opis nieruchomości	Budynek mieszkalno-gospodarczy w zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, piętrowy ze strychem bez podpiwniczenia o pow. użytkowej 127,70 m ² , składający się z: > parter: kuchnia o pow. 7,40 m ² , pokój o pow. 9,40 m ² , korytarz o pow. 8,60 m ² , pomieszczenie gosp. o pow. 40,50 m ² , > piętro: pokój o pow. 6,50 m ² , pokój o pow. 13,10 m ² , korytarz o pow. 10,10 m ² , > strych o pow. 32,10 m ² .
przeznaczenie nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 7 MR z zapisem: istniejąca zabudowa do zachowania.
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Przy sprzedaży budynku mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata zgodnie z uchwałą (Nr XIV/105/07 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2007r. ze zmn.), w przypadku jednorazowej zapłaty 60% , w przypadku rozłożenia ceny sprzedaży na raty 55%.
cena nieruchomości	Wartość nieruchomości zabudowanej tj. budynku mieszkalnego wraz z gruntem: 55.000,- zł. w tym: wartość budynku 46.700 zł, wartość gruntu 8.300 zł, zostaną pomniejszone o należną bonifikatę. Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, w wysokości 887zł.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

*Miejscowy wykaz został na tablicy ogłoszeń
 w ul. Rynek w okresie od 30.09.2008r. do
 13.11.2008r. H. Bieńkowski
 Sulików 04.13.11.2008r.*

WÓJTA
 Jan Hasiuk