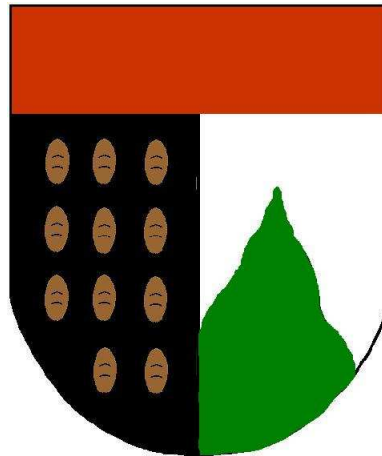


Załącznik Nr 1 do
Uchwały Nr XXVI/218/09
Rady Gminy Sulików
z dnia 28 stycznia 2009 roku



GMINA SULIKÓW

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STUDNISKA DOLNE

Studniska Dolne, styczeń 2009 r.

WPROWADZENIE

**Mieszkańcy i Rada Sołecka wsi Studniska Dolne
wspierani przez Wójta Gminy Sulików i Radę Gminy Sulików
opracowali wspólnie**

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STUDNISKA DOLNE

**POŁOŻONEJ W GMINIE SULIKÓW W POWIECIE ZGORZELECKIM W
WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM NA LATA 2008-2015.**

**PLAN REALIZUJE STRATEGIĘ ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU GMINY
SULIKÓW.**

„Plan Odnowy Miejscowości „Studniska Dolne” został przygotowany przez zaangażowanie, poświęcenie czasu i wiedzy osób reprezentujących społeczność Naszej Wsi, które odpowiadając na zaproszenie Rady Sołeckiej i władz Gminy uczestniczyły aktywnie w warsztatach. W czasie spotkań mieszkańcy, lokalni liderzy, radni, przedsiębiorcy, młodzież sami wspólnie opracowywali Plan, korzystając z pomocy zewnętrznych konsultantów i moderatorów.

Metoda pracy nad dokumentem została opracowana przez Andrzeja Ruszlewicza, na podstawie materiałów UMBRELLA PROJECT UNDP.

Pomocy w postaci: konsultacji, moderowania prac warsztatowych, oraz redakcji dokumentu udzieliła Fundacja „Partnerstwo Izerskie Bogactwem Trójgranicza” 59-620 Gryfów Śląski, Ubocze 300, NIP 6161505748 w ramach projektu „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju obszarów wiejskich Pogórza Izerskiego” L/02/076/2006 na podstawie Deklaracji Partnerskiej.

Współautorzy Planu Odnowy Miejscowości Studniska Dolne:

1. Wojciech Pająk
2. Franciszek Fleszar
3. Urszula Ciupak
4. Bożena Jankowska
5. Jan Kolbuch
6. Grzegorz Kolbuch
7. Maria Stępień
8. Jan Majowski

Konsultanci prowadzący i moderatorzy:

1. **Bożena Mulik**, Chmielów, tel. 605898971, email: jedenastkaizerska@jedenastkaiz.nazwa.pl
2. **Alicja Sławińska**, Chmielów tel. 606825665, email: alisslaw@op.pl

SPIS TREŚCI.

WPROWADZENIE	2
SPIS TREŚCI	3
WSTĘP.....	4
Metody pracy. Jak i dlaczego pracowaliśmy?.....	4
Czym jest Plan Odnowy Miejscowości?	4
Po co miejscowości Plan Odnowy Miejscowości?	4
Charakterystyka gminy.	5
Historia miejscowości.	6
Charakterystyka miejscowości.	8
INWENTARYZACJA ZASOBÓW (WYGLĄD WSI, PRZYRODA, POŁOŻENIE, MIESZKAŃCY I ICH AKTYWNOŚĆ, GOSPODARKA).	9
Stwierdziliśmy, że mamy.	9
Nasza aktywność.	10
Czego nam brakuje.....	10
OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ STUDNISK DOLNYCH.	11
Analiza SWOT.	11
Na co możemy postawić? Na co musimy uważać?.....	12
Problemy rozwoju miejscowości.	12
Wygląd wsi.....	12
Mieszkańcy i ich aktywność.	12
Aktywność gospodarcza.....	12
PLANOWANE KIERUNKI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI (CELE I WIZJA).	13
Studniska Dolne za 10 lat.....	13
Co musimy zrobić, aby nasza wizja stała się rzeczywistością?	14
SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I AKTUALIZACJI PLANU.	16
KOMUNIKACJA SPOŁECZNA.	16
ZGODNOŚĆ PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIAMI WYŻSZEGO RZĘDU.....	17
LITERATURA:.....	17

WSTĘP.

Metody pracy. Jak i dlaczego pracowaliśmy?

Mieszkańcy wsi Studniska Dolne samodzielnie opracowali Plan Odnowy Miejscowości korzystając z pomocy ekspertów Lokalnej Grupy Działania oraz ekspertów zewnętrznych w zakresie metodyki i redakcji końcowej dokumentu, w ramach realizacji projektu „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju Pogórza Izerskiego” - Programu LEADER+.

Czym jest Plan Odnowy Miejscowości?

Plan Odnowy Miejscowości jest sposobem osiągnięcia wyznaczonych celów uwzględniających wartość środowiska i jego zasobów, które ograniczone są trwałością i ochroną tychże zasobów. Chcąc osiągnąć wyznaczone cele trzeba było skonstruować wizję oraz zastanowić się nad sposobami jej spełnienia.

Po co miejscowości Plan Odnowy Miejscowości?

Plan Odnowy Miejscowości:

- pozwala mieszkańcom zaplanować przyszłość w perspektywie kilku lat, spojrzeć na miejscowość całościowo i jej obszary aktywności w powiązaniu z sobą;
- pozwala wytyczyć cele, drogi dojścia do nich oraz opisać proces uczestnictwa mieszkańców w przyszłości swojej miejscowości;
- pozwala ocenić postępy, korygować błędy, a najlepszą formą jest zapisanie dokumentu w formie Planu, do którego mieszkańcy zawsze mogą wnieść swoje uwagi;
- umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowaniu swojej przyszłości, uwzględnianie różnych opinii, pomysłów i koncepcji, często wymaga wielu kompromisów;
- wypracowuje się go podczas otwartej dyskusji, z którym to planem będą identyfikować się mieszkańcy miejscowości;
- jest realistyczną oceną mocnych i słabych stron miejscowości, przyjrzeniem się możliwościom, problemom, które mogą się pojawić w przyszłości;
- umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi jak: środowisko, ludzie, teren, infrastruktura i środki finansowe, które są zwykle ograniczone, dlatego też można zaplanować odpowiednie ich wykorzystanie;
- to instrument długofalowego zarządzania miejscowością, który wnosi elementy ciągłości i trwałości w poczynania władz gminy, niezależnie od zmieniających się układów politycznych.

Do opracowania Planu Odnowy Wsi Sołtys oraz władze Gminy zaprosiły wszystkich mieszkańców Studnisk Dolnych, których interesuje to, jak będzie wyglądała ich wieś w przyszłości. Nie wszystkie osoby skorzystały z zaproszenia i możliwości pracy w grupach. Zajęcia odbywały się metodą warsztatową. Prowadzący moderator miał za zadanie, w czasie warsztatów przeprowadzić grupę przez kolejne etapy pracy, pomóc w redagowaniu wyników prac warsztatowych. Wszystkie zapisy w planie zostały samodzielnie wypracowane przez uczestników warsztatów, każdy zapis poddany był ogólnej dyskusji i przyjmowany przez wszystkich zgromadzonych.

W wyniku budowy planu odnowy miejscowości zyskaliśmy:

1. Grupę zaangażowaną w odnowę wsi.
2. Dokument w wersji pisanej.

Charakterystyka gminy.

Gmina Sulików leży przy południowo-zachodniej granicy Polski w woj. dolnośląskim, przy granicy z Czechami i w odległości ok. 10 km od granicy z Niemcami. Warunki klimatyczne gminy Sulików kształtują się dość korzystnie na tle warunków klimatycznych kraju. Dość długi okres wiosenno-letni i duży opad roczny stwarza korzystne warunki dla wegetacji roślin. Klimat jest także korzystny dla stałego pobytu ludności.

Obszar gminy znajduje się w obrębie Pogórza Izerskiego, które można podzielić na cztery części fizyczno-geograficzne: Wzgórza Zalipiańskie, Wysoczyznę Siekierczyńską, Obniżenie Zawidowa i Równinę Zgorzelecką.

Najbardziej urozmaiconą rzeźbę terenu i najwyższe wysokości względne mają Wzgórza Zalipiańskie leżące w południowo-wschodniej części gminy Sulików (m. Miedziana, Bierna, Radzimów Górny). Najwyższym punktem jest szczyt Wyszyny (ponad 400 m n.p.m.). Druga, co do wysokości jest Góra Piekielna – 385 m n.p.m. Wzgórza rozcięte są doliną Czerwonej Wody i jej dopływów.



Rys 1 Mapa Gminy Sulików.

Historia miejscowości.

Wieś (Schonbrunn Nieder) na Łużycach Górnych wzmiankowana około 1200 roku, lokowana na prawie niemieckim jako posiadłość rycerska, założona w XIII w. przez kolonistów z Niemiec. Przez kilka wieków Studniska Dolne jak i Górne przechodziły z rąk do rąk i były własnością kilkunastu rodów rycerskich i mieszczańskich.

W 1421 roku dolną wieś posiadał niemiecki mieszczanin Bartłomiej Eberhard, a górna była własnością innych mieszczan – Martina Lauterbacha (od 1448 roku) i Bartłomieja Hirschberga (od 1468 roku).

W 1531 roku Studniska Dolne i Górne kupuje Zygmunt von Warnsdorf. Jego następca, Jerzy von Warndorf, słynął z okrucieństwa wobec swoich poddanych. Zdesperowani chłopcy wywołali w latach 1564-1567 powstanie, które krwawo stłumiono, a przywódców stracono na zgorzeleckim rynku 17 czerwca 1567 roku. Po tym buncie miejscowej ludności zakazano noszenia broni, a nawet ostrych narzędzi (np. nożom do chleba obcinano końcówki!). Na ćwierć wieku Studniska przechodzą w ręce rodu von Nostitz, lecz później wracają do Warnsdorfów.

W 1704 roku wieś staje się własnością Ferdynanda Adolfa von Loeben, którego córka Joanna Wiktoria wyszła za Maurycego Saskiego, nieślubnego syna Augusta Mocnego.

Największy rozkwit wieś (scalona gospodarczo ze Studniskami Górnymi) przeżywała pod rządami rodu von Schindel. W 1780 roku za 120 000 talarów Studniska kupił Ferdynand von Schindel, którego potomkowie rozbudowali pałac. Między innymi rozwinęło się górnictwo węgla brunatnego. Już około 1840 roku powstała, później zatopiona, kopalnia węgla brunatnego Louise, która przynosiła znaczny dochód. Syn Ferdynanda, August, sprawował funkcję prezesa Górnołużyckiego Towarzystwa Naukowego i był autorem wielu prac z dziedziny literatury i historii. Jego biblioteka pałacowa należała do najbogatszych i najcenniejszych księgozbiorów na Górnym Łużycach.

W tym okresie rozbudowano też Kościół, dodając przybudówki, barokowy wystrój (ołtarze) i, nieco później, klasycystyczne drewniane emporie (galerie). Późnoroński Kościół wymieniono po raz pierwszy w 1346 roku ma uskokowy portal (wejście) z trójlistnym prześwietem, jedną nawę i kwadratowe prezbiterium (część ołtarzową), zamknięte od wschodu półkolistą absydą. Kiedy budowano Kościół we wsi działała już szkoła, jedna z najstarszych na Łużycach.

W okresie międzywojennym właścicielem wsi był Hans Finek von Finkenstein, którego potomkowie do dziś interesują się i wspierają wieś. Do czasów II wojny Studniska były zamożną wsią, istniały tu dwie szkoły, wytwórnia doniczek do kwiatów, liczne zakłady masarnicze, stawy rybne, restauracja, hotel.

Warto zobaczyć:

1. Pozostałości po zburzonym pałacu (brama wjazdowa i zdewastowany park pałacowy z okazami starych cisów przy wylocie bramy południowej),
2. Kościół, wzmiankowany w I połowie XIII wieku, z pozostałościami romańskiej architektury (portal i absyda),
3. Neogotycką kaplicę przykościelną z XIX wieku.



Rys. 2 Przedwojenna pocztówka.

PAŁAC W STUDNISKACH DOLNYCH

Klasycyistyczny pałac widoczny na ilustracji powstał u schyłku XVIII wieku za czasów Ferdynanda Otto von Schindela, który rozbudował istniejący wcześniej pałac, czyniąc z niego zjawiskową budowlę. Ulokował w niej wspaniałą bibliotekę i założył park. Tę tradycję kontynuował ostatni właściciel pałacu i wsi Hans Fink von Finkenstein wzbogacając księgozbiór pałacowej biblioteki. W czasie wojny w pałacu przechowywano część księgozbiorów i eksponatów z bibliotek i muzeów Wrocławia. Po wojnie pałac i park zdewastowano. Pałac rozebrano w latach 70 XX wieku.

Z zespołu pałacowego zachowały się: mur, brama wjazdowa z XVIII wieku z kamiennym kartuszem wjazdowym i kwiatonem, oficyna z przełomu XVIII i XIX wieku, z portalem i oknami w opaskach a także zabudowania gospodarcze: stajnie i obory z XIX wieku. W parku nieliczne okazy strych drzew: cisów, lip i dębów.

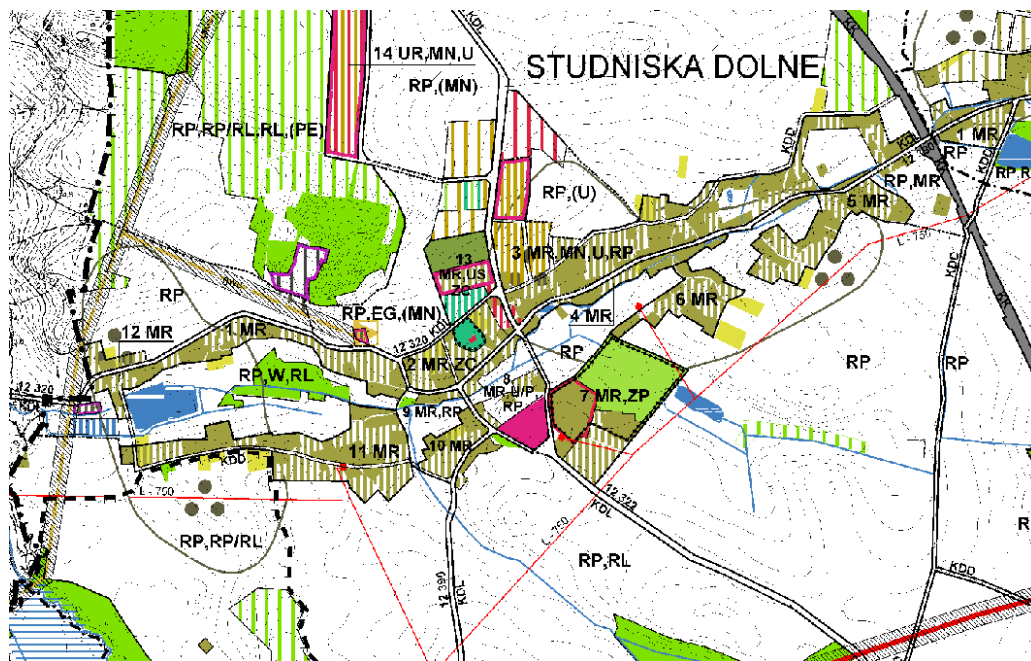


Rys. 3 Przedwojenna pocztówka.

Charakterystyka miejscowości.

Liczące obecnie ponad 650 mieszkańców Studniska Dolne to wieś rolnicza, pełniąca w ograniczonym zakresie funkcje mieszkaniowe dla ludności zawodowo czynnej pracującej poza gminą. Zabudowa jest rozproszona, rozmieszczona wzdłuż głównych dróg. Charakter zabudowy mieszany - częściowo są to budynki mieszkalne jednorodzinne, a częściowo zagrodowe. We wsi znajdują się stawy.

W perspektywie należy przewidywać stopniowe ograniczenie funkcji rolniczej na rzecz rozwijającego się rzemiosła, drobnej wytwórczości i usług. Powierzchnia obrębu geodezyjnego wynosi 1.329,92 ha, z czego tereny zainwestowane stanowią ok. 104 ha, lasy 22 % ok. 293 ha, a użytki rolne ok. 893 ha. Na północ od wsi były usytuowane obiekty wojskowe. Przez wieś przebiegają dwie drogi powiatowe.



Rys 4 Studniska Dolne MPZP.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW (WYGLĄD WSI, PRZYRODA, POŁOŻENIE, MIESZKAŃCY I ICH AKTYWNOŚĆ, GOSPODARKA).

Stwierdziłmy, że mamy.

- Zadbaną wieś, przygraniczna,
- Przez wieś przepływa potok „Studzianka” – odbudowany,
- Rowy są zarośnięte, zanieczyszczone,
- Dużo starych budynków częściowo odremontowanych, a jednocześnie powstają nowe,
- Dużo stawów hodowlanych,
- Drogi wewnętrzne w stanie dobrym i dobrze utrzymane,
- Droga główna powiatowa w złym stanie,
- Wioska jest zwodociągowana,
- Remiza strażacka – spełnia rolę świetlicy,
- Trzy sklepy ogólnospożywcze, działalności gospodarcze (m.in. warsztat samochodowy, przetwórstwo warzyw),
- Kościół pw. Św. Anny, cmentarz parafialny,
- Szkoła Podstawowa, oddział przedszkolny,
- Gimnazjum i szkoły średnie w niewielkiej odległości (w Sulikowie i Zgorzelcu),
- Boisko sportowe, klub sportowy LZS, ogródek jordanowski,
- Częściowy brak oświetlenia,
- Segregacja śmieci częściowa – workowa i pojemniki (plastik, szkło),
- Park,
- Zbiorniki przeciwpożarowe w centrum wsi zaniedbane,
- Gospodarstwa rolne średnie 10-15 ha,
- Budynki po kuźni, piekarni, dom przysłupowy, domy szachulcowe,
- Nie ma migracji,
- Większość mieszkańców wsi w średnim wieku, mało dzieci,
- Mieszkańców łączy organizacja różnych imprez, np. dożynki, cykliczne: dzień dziecka, jarmark wielkanocny, zabawy karnawałowe,
- Organizowanie corocznego festynu przez Ochotniczą Straż Pożarną,
- Większość mieszkańców pracuje poza miejscem zamieszkania: Kopalni, Elektrowni Turów, straży pożarnej w Zgorzelcu, jest spora grupa nauczycieli,
- Wszystkie usługi: poczta, bank, przychodnia dostępne w Sulikowie i Zgorzelcu,
- Bardzo dobra komunikacja z ościennymi gminami.

Nasza aktywność.

Mieszkańcy organizują coroczne imprezy „Przeгляд Piosenki Ludowej”, biorą udział w imprezach o zasięgu gminnym, powiatowym, międzynarodowym. Ochotnicza Straż Pożarna bierze udział we wszelkich zawodach i należy w nich do faworytów. Mieszkańcy wyremontowali kaplicę na cmentarzu parafialnym własnym staraniem.



Rys. 5 Dożynki Gminne.



Rys. 6 Zawody Sportowo – pożarnicze.

Czego nam brakuje.

- Kanalizacji,
- Świetlicy z zapleczem socjalnym,
- Doświetlenia dróg;
- Chodników,
- Ścieżek rowerowych,
- Pojemników na segregację odpadów,
- Konserwacji rowów,
- Dobrych dróg.

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON, SZANS I ZAGROŻEŃ STUDNISK DOLNYCH.

Analiza SWOT.

<i>Mocne strony</i>	<i>Słabe strony</i>
(dotyczą teraźniejszości, stanu obecnego - cechy, które wyróżniają wieś w sposób pozytywny w otoczeniu, coś na co możemy stawiać- fundament, który sprzyja odnowie)	(dotyczą stanu obecnego- cechy, które ograniczają sprawność i mogą blokować w przyszłości odnowę wsi, cechy, które należy przezwyciężyć)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Aktywni mieszkańcy 2. Położenie geograficzne 3. Walory krajobrazowe 4. Przychylność władz gminy 5. Prężna jednostka OSP 6. Niski poziom bezrobocia 7. Dostęp do Internetu, telefonu 8. Zadbane obejścia domostw 9. Prężnie działająca Rada Parafialna 10. Proboszcz dbający o parafian 11. Dobra komunikacja 12. Sieć wodociągowa 13. Organizacja imprez 14. Dobra współpraca z Gminą 15. Położenie niedaleko drogi krajowej 16. Dorastające społeczeństwo 17. Planowane inwestycje 18. Dostępność usług 19. Współpraca z Czechami 20. Dbłość o ludzi niepełnosprawnych (likwidacja barier) 21. Brak podziałów 22. Odremontowany Kościół, zadbany cmentarz 23. Zaangażowany sołtys 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak świetlicy 2. Częściowy brak oświetlenia 3. Zaniedbane rowy melioracyjne 4. Małe możliwości zagospodarowania wolnego czasu 5. Zły stan zabytków 6. Brak organizacji pozarządowych 7. Brak funduszy unijnych 8. Brak kanalizacji; 9. Brak ośrodka zdrowia 10. Dzikie wysypiska śmieci 11. Brak Sali gimnastycznej
<i>Szanse</i>	<i>Zagrożenia</i>
(dotyczą przyszłości wsi, np. realizacji planu odnowy, mogą wystąpić w samej wsi lub w jej otoczeniu, są to możliwości do wykorzystania)	(mogą wystąpić w przyszłości w samej wsi, bądź w jej otoczeniu, trudności, którym należy stawić czoła, odeprzeć, aby wieś mogła się odnawiać)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Powstanie centrum spotkań 2. Uporządkowanie zabytków i pomników przyrody 3. Powstanie gospodarstwa agroturystyczne (żywność ekologiczna, szkolenia i warsztaty) 4. Poprawa systemu zbierania odpadów komunalnych 5. Większa aktywność mieszkańców 6. Zajęcia dla dzieci i młodzieży 7. Zawiązanie koła gospodyń wiejskich w formie stowarzyszenia 8. Wzrost demograficzny 9. Ludność napływowa 10. Pozyskanie środków z UE 11. Segregacja odpadów 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak inwestycji 2. Brak funduszy 3. Brak aktywności mieszkańców 4. Starzenie się społeczeństwa 5. Brak współpracy z samorządami 6. Zniechęcenie, marazm 7. Emigracja młodych 8. Brak środków własnych na udział własny

Na co możemy postawić? Na co musimy uważać?

Czynniki sprzyjające odnowie to **symulatory rozwoju** tzn. te czynniki, które umożliwią naszej wsi realizację przyjętej wizji i celów planu. Są to czynniki, które wieś może wykorzystać w pobudzeniu własnego rozwoju, doprowadzeniu do odnowy. Należy do nich zaliczyć:

- Stymulowanie inicjatyw społecznych. Stworzenie warunków do zwiększenia aktywności mieszkańców zarówno w zakresie inicjatyw własnych, jak i przedsięwzięć służących mieszkańcom (zagospodarowanie czasu wolnego dzieci, opieka nad osobami znajdującymi się w trudnych warunkach). Temu celowi może służyć powołanie organizacji społecznej oraz organizacji gospodarczej wspierającej przedsiębiorczość i tworzenie dodatkowych miejsc pracy.
- Wykorzystanie wiedzy i pomysłów lokalnej społeczności to budowanie rozwoju wsi, jej odnowa w oparciu o najcenniejszy zasób- potencjał ludzki. Dobra komunikacja to pierwszy warunek zmiany postaw mieszkańców, którzy są często nastawieni obojętnie, a nawet wrogo do działań samorządu.
- Wykorzystanie walorów przyrodniczo - krajobrazowych gminy w promocji wsi, tworzenie dodatkowych miejsc pracy i przyciąganie inwestorów zewnętrznych.
- Przygotowanie szczegółowych projektów do zapisanych celów, przedsięwzięć i zadań planu i staranie się o zewnętrzne fundusze na ich realizację.

Zastanawialiśmy się nad mocnymi i słabymi stronami naszej wsi, które znamy dzisiaj i które wpływają na nasze życie. Odnieśliśmy się również do możliwości i zagrożeń, które mogą się pojawić w przyszłości i jaki mogą mieć wpływ na nasz rozwój. Stawiając na mocne strony i wykorzystując szanse możemy skutecznie zmniejszać negatywny wpływ słabości i zagrożeń.

Problemy rozwoju miejscowości.

Wygląd wsi.

1. Brak kanalizacji,
2. Częściowy brak oświetlenia,
3. Brak chodników,
4. Zły stan dróg,
5. Zaniedbane rowy melioracyjne.

Mieszkańcy i ich aktywność.

1. Brak miejsca spotkań,
2. Brak urządzonych miejsc do biwaków i ognisk,
3. Brak stowarzyszenia mieszkańców.

Aktywność gospodarcza.

1. Brak współpracy różnych podmiotów,
2. Brak środków na inwestycje.

PLANOWANE KIERUNKI ODNOWY MIEJSCOWOŚCI (CELE I WIZJA).

TRADYCJA I NOWOCZESNOŚĆ AKTYWNOŚĆ I MĄDROŚĆ MIESZKAŃCÓW STUDNISK DOLNYCH TO TRWAŁOŚĆ KULTYWOWANYCH TRADYCJI

Studniska Dolne za 10 lat.

- Zostanie wyremontowane Centrum Rozwoju Wsi Studniska Dolne miejsce spotkań, a zarazem koordynujący dział kulturalny na terenie miejscowości
- We wsi zostaną wybudowane: oświetlenie, chodniki utwardzone kostką brukową
- Powstaną ścieżki rowerowe, miejsca biwakowe w plenerze, korty tenisowe, basen kryty,
- Zostanie utworzone Stowarzyszenie wspierające rozwój miejscowości,
- Wieś będzie miała wybudowaną kanalizację sanitarną,
- Powstaną tu: poczta, ośrodek zdrowia,
- Wszystkie budynki będą wyremontowane, a obejścia upiękzone krzewami;
- Zostaną zarybione stawy i na tej bazie powstaną punkty gastronomiczne (np. smażalnie ryb)
- Zostanie odrestaurowany pałac wraz z parkiem na terenie którego znajdować się będą alejki spacerowe, plac zabaw, restauracją,
- Nieznacznie zmieni się struktura ludności, przybędzie ludzi w wieku produkcyjnym, a ich poziom wykształcenia poprawi się (będą tu zamieszkiwać ludzie z wykształceniem średnim i wyższym);
- Przybędzie ludzi przedsiębiorczych, zakładających własne (małe) firmy usługowo-produkcyjne;
- Rozwinie się szeroko pojęta rekreacja i turystyka wiejska (zaplecze noclegowo – kulturalne),
- Powstanie zakład fryzjerski, kosmetyczny,
- Z zaniedbanego zbiornika przeciw pożarowego powstanie Skate Park.
- Zostanie rozbudowany stadion sportowy (trybunami, nawierzchnia sportowa)
- Powstaną gospodarstwa agroturystyczne

Co musimy zrobić, aby nasza wizja stała się rzeczywistością?

CO MUSIMY ZROBIĆ ABY OSIĄGNAĆ CELE	KTO NAM MOŻE W TYM POMÓC?	ILE CZASU NAM TO MOŻE ZAJĄĆ?	ILE TO MOŻE KOSZTOWAĆ?	SKĄD NA TO WEŹMIEMY FUNDUSZE?
Adaptacja świetlicy wiejskiej	Aktywność mieszkańców, Gmina, LGD	2009-2011	ok. 1 200 tys.	PROW „Odnowa Wsi”, Budżet Gminy.
Oświetlenie Chodniki	Gmina	2009-2011	ok. 2 500 tys.	Fundusze Unii Europejskiej, Budżet Gminy.
Imprezy lokalne: dożynki Festiwal Stołów Biesiadnych	Mieszkańcy, Gmina, Organizacje Pozarządowe,	2009-2015	ok. 50 tys. rocznie	Fundusze Unii Europejskiej, Budżet Gminy, sponsorzy, środki własne.
Kanalizacja	Urząd Gminy	2010-2015	ok. 1 500 tys. rocznie	Fundusze Unii Europejskiej, Budżet Gminy, Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska.
Doposażenie świetlicy	Mieszkańcy, GOK, Gmina, organizacje pozarządowe	2010-2012	ok. 50 tys.	Fundusze Unii Europejskiej, Budżet Gminy, sponsorzy, mieszkańcy.
Organizacja szkoleń, imprez kulturalnych	Mieszkańcy, inwestorzy, nauczyciele, gmina, GDK, LGD	2011- cały czas	ok. 50 tys. rocznie	Fundusze Unii Europejskiej, Budżet Samorządu Województwa, środki własne, sponsorzy.
Poprawa infrastruktury - gospodarka odpadami	Świadomość ludzi, Gmina, mieszkańcy	2009-2011	ok. 20 tys. rocznie	Fundusze Unii Europejskiej, Budżet Gminy, sponsorzy, środki własne.
Powstanie bazy noclegowej i gastronomicznej	Gmina mieszkańcy, szkoleniowcy, LGD	2008-Cały okres programowania	ok. 1 500 tys.	Mieszkańcy, fundusze Unii Europejskiej.
Promocja miejscowości	Gmina, media, LGD, GOK, szkoła w projektach	2008 przez cały okres programowania	ok. 5 tys.	Fundusze Unii Europejskiej, inne granty konkursowe.

Jednym ze źródeł finansowania realizacji Planu Odnowy Miejscowości jest Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007 – 2013.

Z pomocy mogą skorzystać miejscowości, w których mieszka do 5 000 mieszkańców, położone w gminach wiejskich lub miejsko-wiejskich. Bezpośrednim odbiorcą pomocy i realizatorem przedsięwzięć musi być gmina, gminna jednostka kultury, organizacja pozarządowa posiadająca status organizacji pożytku publicznego, kościoły oraz inne związki wyznaniowe. Przedsięwzięcia nie mogą mieć charakteru komercyjnego i muszą dotyczyć terenów i obiektów będących własnością gminy, skarbu państwa lub osoby prywatnej.

Przedmiotem naszych starań, które wynikają z potrzeb społeczności Studnisk Dolnych jest dziesięć zadań. Ich wykonanie zaspokoi potrzeby społeczne i kulturalne lokalnej społeczności pozwoli też na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, a także zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi Studniska Dolne.

Brak sali sportowo - widowiskowej odczuwany przez mieszkańców, jej remont i adaptacja da możliwość integracji i organizacji różnego rodzaju imprez spotkań i zajęć w porze letniej, ale również podczas jesiennych słońc i długich mroźnych zimowych wieczorów. Położenie Studnisk Dolnych przy drodze powiatowej w niedalekiej odległości od autostrady, to wielka szansa dla miejscowości. Spacer po naszej miejscowości i jej zakątkach dostarczą zadowolenia i satysfakcji zarówno mieszkańcom, jak i turystom, którzy licznie zjadają do naszej zadbanej miejscowości.

Wieś będzie się promować i zachęcać ludzi z całego świata do odwiedzin i miłego spędzania czasu na łonie natury. A nasze rozwijające się gospodarstwa agroturystyczne z bogatą swą ofertą zadowolą każdego turystę.

Wypracowane już częściowo kierunki rozwoju regionu zapewne zostaną jeszcze bardziej sprecyzowane i pozwolą na dalszą efektywną współpracę z gminą, współpracę międzynarodową, a co najważniejsze współpracę z sąsiadującymi miejscowościami.

Takie podejście zapewni lepsze wykorzystanie możliwości osiągnięcia celów zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Studniska Dolne.

Zasady realizacji planu.

- Plan stanowi drogę, po której będziemy razem szli i osiągnęli kolejne cele rozwoju naszej miejscowości.
- Ważnymi uczestnikami realizacji Planu jesteśmy my jako mieszkańcy, bowiem osiągnięcie kolejnych celów w dużej mierze będzie uzależnione od naszej aktywności i działań wspierających nas organizacji pozarządowych.
- Ośrodkiem pobudzającym i wspierającym realizację naszego Planu będzie Gmina.
- Rada Sołecka, na bazie Planu opracuje program współpracy pomiędzy organizacjami pozarządowymi a samorządem, w którym zostaną określone formy i metody współpracy, zasady wymiany informacji, zasady wspierania działań organizacji pozarządowych.
- Naszym zamierzeniem jest również organizacja corocznych spotkań, podczas których będziemy dokonywać oceny realizacji Planu i planować działania na najbliższy rok, w których będą brać udział wszyscy zainteresowani mieszkańcy, działające na naszym

terenie organizacje pozarządowe, władze gminy, a także sąsiedzi z zaprzyjaźnionych miejscowości.

SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I AKTUALIZACJI PLANU.

- Monitorowanie będzie organizował i nadzorował Wójt Gminy przy współpracy z sołtysem.
- Monitorowane będą podstawowe zadania i przedsięwzięcia związane z realizacją Planu.
- Wyniki monitorowania będą przedmiotem corocznych sprawozdań z postępu realizacji Planu, składanego Radzie Gminy i na zebraniu wiejskim w miejscowości.
- Zarówno Rada jak i mieszkańcy ocenią realizację Planu, dokonają również identyfikacji słabych i mocnych stron realizacji Planu.
- Mieszkańcy, co 3 lata będą aktualizowali plan metodą uspołecznioną, zgodnie z metodą przyjętą przy jego opracowaniu.
- Inicjatorem aktualizacji będzie Rada Sołecka przy współpracy Wójta Gminy i Rady Gminy.

KOMUNIKACJA SPOŁECZNA.

- Wójt Gminy i sołtys jako główni animatorzy realizacji Planu, będą systematycznie informowali opinię publiczną o działaniach związanych z realizowanymi przedsięwzięciami. W tym celu ustalą między sobą zasady przekazywania informacji o podejmowanych działaniach.
- Główną formą informowania społeczeństwa będzie lokalna prasa, Internet, radio.
- Komunikaty będą kierowane do mieszkańców miejscowości i gminy (informacja wewnętrzna) jak również do odbiorców regionalnych i ogólnokrajowych (informacja zewnętrzna).
- Największy nacisk zostanie położony na informacje skierowane do odbiorców lokalnych.
- W przekazywaniu informacji do mieszkańców zostaną wykorzystane również środki przekazu zwyczajowo przyjęte w gminie (tablica ogłoszeń, informowanie na spotkaniach, informacja przekazywana przez sołtysów, itp.).

- Radni, mieszkańcy, zainteresowane osoby i podmioty będą miały bieżący dostęp do informacji o realizacji Planu. Ograniczeniem będą tylko przepisy prawa, określające zasady udostępniania informacji przez Urząd Gminy.

ZGODNOŚĆ PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIAMI WYŻSZEGO RZĘDU.

Zapisy zawarte w planie Rozwoju Miejscowości są zgodne zapisami Strategii Rozwoju Gminy Sulików, Strategii Rozwoju Oświaty Gminy Sulików, Strategii Województwa Dolnośląskiego, oraz Strategii Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Cele do realizacji wskazane w powyższych dokumentach przyczynią się do poprawy jakości życia mieszkańców wsi, wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich, zachowania i wzmocnienia różnorodności przyrodniczej, krajobrazowej i kulturowej, rozwoju turystyki oraz zwiększenia dostępności do infrastruktury turystycznej.

LITERATURA:

1. Waldemar Bena „Górne Łużyce”.
2. Informacje uzyskane od mieszkańców.