

Zarządzenie Nr. 185/09
Wójta Gminy Sulików
z dnia 1. czerwca 2009

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, na terenie Gminy Sulików, obręb Wielichów, wymienioną w wykazie stanowiącym załączniki Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulików na okres 21 dni.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

WÓJTA
Jan Hasiuk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 11/185/09/09
Wójta Gminy Sulików z dnia
14 czerwca 2009 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

oznaczenie nieruchomości	Obręb Wielichów
numer działki	47/1 A.M.1
powierzchnia działki	0,4600 ha
nr księgi wieczystej	JG1Z/00043249/1
opis nieruchomości	Wieś Wielichów Nr 19. Budynek mieszkalny w zabudowie wolnostojącej dwukondygnacyjny, piętrowy, ze strychem, częściowo podpiwniczony, murowany z cegły, dach dwuspadowy. Powierzchnia użytkowa 121,60m ² .
przeznaczenie nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 4 MR z zapisem: ciągi istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego.
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Przy sprzedaży budynku mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata zgodnie z uchwałą Nr XIV/105/07 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2007 r. ze zm. W przypadku jednorazowej wpłaty 60% bonifikaty, przy rozłożeniu ceny sprzedaży na raty 55% bonifikaty.
cena nieruchomości	Wartość nieruchomości zabudowanej tj budynku mieszkalnego wraz z gruntem 33.70,00 zł. w tym : ➤ wartość budynku: 23.600,00 zł, ➤ wartość przynależnego gruntu : 10.100,00 zł. Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu


W O J T
Jan Hasiuk

