

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr ~~11/215~~/2009 Wójta Gminy Sulików  
z dnia ~~10 listopada~~ 2009 w sprawie  
ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do sprzedaży

## WYKAZ

Nieruchomości stanowiących Gminny Zasób Nieruchomości, Gminy Sulików, przeznaczona do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb **Mała Wieś Dolna (0002)**,
  - numer działki **180/3**,
  - powierzchnia działki **0,0900 ha**, powierzchnia użytkowa budynku **353,28 m<sup>2</sup>**
2. Nr księgi wieczystej **JG1Z/00047615/6**.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym – stodoła, położona w Małej Wsi Dolnej.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:  
**1 MR z zapisem: teren projektowanego zainwestowania wiejskiego, z zaleceniem usytuowania w części działki usług...**
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości-----
6. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego, ustnego.
7. Cena nieruchomości (gruntu i budynku) – ogółem **26.900,-zł.** ( słownie: dwadzieścia sześć tysięcy, dziewięćset złotych), zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (U. Nr 54, poz. 535 z dnia 5 kwietnia 2004r. ze zmianami) do ceny uzyskanej w przetargu, zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **wpłata przed zawarciem aktu notarialnego ceny wylicytowanej w przetargu wraz z kosztami.**
9. Zasady aktualizacji opłat -----
10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży -dzierżawę lub najem – **ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży i ogłoszenie o przetargu w prasie, BIP i do ogólnej wiadomości na tablicach ogłoszeń we wsiach należących do gminy.**
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

