

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr II/250/10 z dnia: **27 kwietnia 2010r.**, w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb **Mikułowa**
  - numer działki , **część działki 342/13**
  - powierzchnia działki : do wydzierżawienia, powierzchnia **2,5000 ha.**
2. Nr księgi wieczystej **19659**
3. Opis nieruchomości: **działka niezabudowana**
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: **RP tereny użytków rolnych**
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości - **zgonie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.**
6. Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na okres do 3lat.**
7. Cena nieruchomości (gruntu,) **czynsz dzierżawny za 1,0000ha: PsIII - 1,5q, PsIV - 0,9q, równowartość 1q żyta stosowana do podatku rolnego** ( zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie gruntów gminnych..... ze zmianami), za jeden rok.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **I rata czynszu dzierżawnego płatna do 15 maja, II rata czynszu dzierżawnego płatna do 15 listopada, każdego roku**
9. Zasady aktualizacji opłat: **zgodnie z aktualizacją ceny żyta do podatku rolnego**
10. Informacje o przeznaczeniu: - **dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne.**
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.