

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr II/250/10 z dnia: 27 kwietnia 2010r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb **Wrociszów Dolny**
 - numer działki – cz. 215/2
 - powierzchnia działki: do wydzierżawienia – **0,1000 ha.**
2. Nr księgi wieczystej **15392**
3. Opis nieruchomości: działka niezabudowana (grunty pod stawami).
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: 7 U/MR – urządzone treny zielone z towarzyszącymi usługami
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgonie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa na cele związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.
7. Cena nieruchomości (grunty pod stawami) - **czynsz dzierżawny:- „za 1m² lustra wody zajętego na działalność związaną z produkcją hodowlaną 0,10 zł/rok”** (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie.....ze mianami).
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia czynsz dzierżawny płatny do: **I rata do 15 maja każdego roku, II rata do 15 listopada każdego roku.**
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta w sprawie aktualizacji opłat za dzierżawienie gruntów gminnych...), na terenie Gminy Sulików, nie częściej niż raz w roku.
10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem – dzierżawa na cele produkcji hodowlanej.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.