

ZARZĄDZENIE Nr I.115.2011
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 15 listopada 2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

Na podstawie art. 30, ust.2 , pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sulików, w obrębie geodezyjnym Sulików (0011) AM 2, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz , o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Robert Starzyński

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb Sulików
 - numer działki – część działki 649/1
 - powierzchnia działki: **0,0267ha.**, do wydzierżawienia: 0,0020ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015410/6
3. Opis nieruchomości: część działki o pow. **0,0020ha.** - grunt zajęty pod garażem.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: **19 MN,U,UR** – w przeważającej części zainwestowany teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgonie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa działki zabudowanej garażem, w **drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.**
7. Cena nieruchomości (gruntu) - czynsz dzierżawny: (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie.... ze zmianami).
 - za 1 m² gruntu zajętego pod garażami **0,65 miesięcznie,**
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia czynsz dzierżawny płatny do: miesięczny – **do 10 dnia każdego miesiąca, wraz podatkiem VAT w obowiązującej wysokości.**
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta w sprawie aktualizacji opłat za dzierżawienie gruntów gminnych.... ze zmianami), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – **dzierżawa gruntu pod istniejącym garażem.**
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT

Robert Starzyński