

UCHWAŁA NR XVI/115/11
RADY GMINY SULIKÓW
Z DNIA 29 GRUDNIA 2011 ROKU

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Sulików, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) **Rada Gminy Sulików**

uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego Nr 2 usytuowanego na I piętrze budynku mieszkalnego Nr 3, położonego przy ulicy Szkolnej, na działce oznaczonej geodezyjnie numerem 596/4 o powierzchni 0,0988ha., obręb Sulików, wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż części budynku gospodarczego i części gruntu, związanego z lokalem.
2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą KW JG1Z/00046348/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

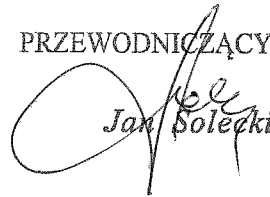
PRZEWODNICZĄCY RADY


Jan Sołdecki

Uzasadnienie:

Powyższa nieruchomość stanowi działkę gruntu oznaczoną geodezyjnie numerem 596/4 o powierzchni 0,0988ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym i użytkowym. W budynku mieszkalnym zostały wyodrębnione dwa lokale mieszkalne usytuowane po jednym: na parterze i na I piętrze budynku. Lokal mieszkalny Nr 1 stanowi własność prywatną z udziałem 43%. Dotychczasowy najemca lokalu Nr 2 zrezygnował z dalszego wynajmu lokalu mieszkalnego i części gospodarczej. W związku z powyższym postanowiono przeznaczyć go do sprzedaży. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu. Przetarg przeprowadza się w formie przetargu ustnego nieograniczonego i przetargu pisemnego nieograniczonego lub pisemnego ograniczonego. Przetarg ustny ma na celu uzyskanie najwyższej ceny, a sprzedaż wolnego lokalu spowoduje, że cała nieruchomość będzie stanowiła własność prywatną.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jan Soleczki