

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Remont w czynnym budynku Urzędu Gminy .Wymianie podlegają wszystkie drzwi korytarzy I,II i III piętra w nawiązaniu do parteru budynku . Wymianie podlegają posadzki korytarzy oraz posadzka w pokoju nr 207. Sufity w korytarzach zostaną obniżone poprzez zastosowaniu sufitów podwieszanych .Ściany korytarzy po zmyciu starych farb ,naniesieniu warstwy wygladzającej z gipsu pokryte farbami emulsyjnymi oraz do wysokości 1,5 m płynna tapetą . Kolory do uzgodnienia z Inwetorem.
Roboty wykonywane będą w czynnym obiekcie . Należy starannie przygotować stanowiska pracy aby nie utrudniać dostępu interesantów do budynku Urzędu Gminy .

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont korytarzy					
1		Roboty remontowe korytarze			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
	korytarze	15.28*1.60	m ²	24.448	
		7.67*3.28	m ²	25.158	
		11.64*1.34	m ²	15.598	
		13.50*1.22	m ²	16.470	
				RAZEM	81.674
2	KNR 4-01	Rozebranie listew przyściennych z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
d.1	0815-05				
	analogia	104.06	m	104.060	
				RAZEM	104.060
3	KNR-W 4-	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
d.1	01 0439-02				
	jak poz.1	81.674	m ²	81.674	
				RAZEM	81.674
4	KNR-W 4-	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z siewką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm	m ²		
d.1	01 0609-01				
	jak poz.1	81.674	m ²	81.674	
				RAZEM	81.674
5	KNR-W 2-	Paraizolacja z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	02 0606-01				
	analogia	81.674	m ²	81.674	
				RAZEM	81.674
6	KNR-W 2-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1	02 0612-03				
	jak poz.1	81.674	m ²	81.674	
				RAZEM	81.674
7	KNR-W 4-	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych - OSB jako podłoże pod wykładzinę PCV	m ²		
d.1	01 0819-03-				
	analogia	81.674	m ²	81.674	
	jak poz.1			RAZEM	81.674
8	KNR-W 2-	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe -tarket o wysokie ścieralności	m ²		
d.1	02 1123-02				
	analogia	81.674	m ²	81.674	
	jak poz.1			RAZEM	81.674
9	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1	1112-09				
	jak poz.1	81.674	m ²	81.674	
				RAZEM	81.674
10	Kalkulacja	Konserwacja wykładzin PCV	m ²		
d.1	indywidualna				
		81.674	m ²	81.674	
				RAZEM	81.674
11	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichloru winylu klejone	m		
d.1	1113-06				
		104	m	104.000	
				RAZEM	104.000
12	KNR-W 4-	Rozebranie posadzek z paneli	m ²		
d.1	01 0819-05				
	analogia	4.95*5.63	m ²	27.869	
	p 207			RAZEM	27.869
13	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	202 1136-01				
	jak poz 8	27.869	m ²	27.869	
				RAZEM	27.869
14	Kalkulacja	Wykonanie otworów typu Zet i osadzenie kratek wentylacyjnych w pom.sali konferencyjnej ,sali ślubów oraz pom. biurowych	kpl		
d.1	własna				
		10	kpl	10.000	
				RAZEM	10.000
2		Stołarka drzwiowa			
15	KNR-W 4-	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2	01 0353-04				
	I,II,III p	25	szt.	25.000	
				RAZEM	25.000
16	KNR-W 4-	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2	01 0353-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23 d.2	KNR-W 2-02 1040-02 analogia parter I p IIp	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe malowane proszkowo z naswietleniem oddzielające korytarz od kl.sch.	m ²		
			m ²	7.198	
			m ²	6.110	
			m ²	7.448	
				RAZEM	20.756
24 d.2	kalkulacja indywidualna	Osadzenie drzwi antywłamaniowych z obróbką ościeży w kolorze drzwi pozostałych 2	kpl		
			kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
3		Sufity podwieszane i malowanie			
25 d.3	NNRNKB 202 2702-01 korytarz I p II p IIp 207 304	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm 15.28*1.60 7.67*3.28 8.00*1.30 4.95*5.63 2.95*5.61	m ²		
			m ²	24.448	
			m ²	25.158	
			m ²	10.400	
			m ²	27.869	
			m ²	16.550	
				RAZEM	104.425
26 d.3	KNR 4-01 1202-09 korytarze I, II,III p 207 p 304	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 (15.28+1.60)*2*3.0 (7.67+3.28)*2*3.0 (8.00+1.3)*2*3.0 (13.50+1.22)*2*2.36 (4.95+5.63)*2*3.0 (2.95+5.61)*2*3.94	m ²		
			m ²	101.280	
			m ²	65.700	
			m ²	55.800	
			m ²	69.478	
			m ²	63.480	
			m ²	67.453	
				RAZEM	423.191
27 d.3	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 423.191	m ²		
			m ²	423.191	
				RAZEM	423.191
28 d.3	KNR-W 2-02 1510-03 jak poz 23	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 423.191	m ²		
			m ²	423.191	
				RAZEM	423.191
29 d.3	KNR-W 2-02 1521-03 analogia	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą temperową - kolor do uzgodnienia z Inwestorem, natrysk kropłowy z podkładem na wys .1,50 m 423.191*50%	m ²		
			m ²	211.596	
				RAZEM	211.596
30 d.3	Kalkulacja indywidualna	Roboty elektryczne polegające na demontażu ,montażu osprzętu oraz oprav. w sufitach podwieszanych (16 szt 60x60) 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.3	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2- drzwi aluminiowych w korytarzu parteru 1.37x3.05 4.18	m ²		
			m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
32 d.3	KNR 4-01 0320-03 analogia	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł- uprzednio wykutych 4.18	m ²		
			m ²	4.180	
				RAZEM	4.180
33 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego (demontaż i montaż w nowym miejscu-tj.przedSIONKU) 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.3	KNR 4-02 0517-01	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	kpl.		
			m		2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR 4-01 d.3 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		10	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
36	KNR 4-01 d.3 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 7	m ³	10.000	
		10			
				RAZEM	10.000
4		Remont kl.schodowej			
37	KNR 4-01 d.4 081 1-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
	podesty kl.sch,	1.68*2.50*2	m ²	8.400	
		1.17*2.50*2	m ²	5.850	
		1.96*2.50	m ²	4.900	
				RAZEM	19.150
38	KNR 4-01 d.4 0804-07	Zerwanie(skucie) posadzki cementowej	m ²		
	analogia jak poz.10	19.150	m ²	19.150	
				RAZEM	19.150
39	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
	jak poz.10	19.115	m ²	19.115	
				RAZEM	19.115
40	NNRNKB d.4 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
		26.625	m ²	26.625	
				RAZEM	26.625
41	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²		
	jak poz.10	19.115	m ²	19.115	
				RAZEM	19.115
42	NNRNKB d.4 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		(1.68*2+2.50)*2	m	11.720	
		(1.17*2+2.50)*2	m	9.680	
		1.96*2	m	3.920	
				RAZEM	25.320
43	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
	kl.sch	(5.58*2+2.50)*4*3.0	m ²	163.920	
		5.58*2.50*3	m ²	41.850	
				RAZEM	205.770
44	KNR-W 2- d.4 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
	kl.sch	205.770	m ²	205.770	
				RAZEM	205.770
45	KNR-W 2- d.4 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
	jak poz.39	205.770	m ²	205.770	
				RAZEM	205.770
46	KNR-W 2- d.4 02 1521-02	Malowanie technologią natrysku kropłowego (tapety natryskowe) farbą temperową - kolor biały, natrysk kropłowy bez podkładu na wys 1,5 m	m ²		
		205.770*50%	m ²	102.885	
				RAZEM	102.885
47	KNR 4-01 d.4 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
	analogia kl.sch	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
48	KNR 4-01 d.4 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego- wnąki	m ³		
	analogia kl.sch	0.125	m ³	0.125	
				RAZEM	0.125

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR-W 4- d.4 01 0711-04	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 1 m2 w 1 miejscu	m ²		
		5	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000