

ZARZĄDZENIE Nr I.156.2012
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 23 kwietnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

Na podstawie art. 30, ust.2 , pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawienia nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości na terenie gminy Sulików, w obrębie geodezyjnym Wrociszów Dolny (0013) AM 1, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WÓJTA

Robert Starzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.156.2012 z dnia: 23 kwietnia 2012r, w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawienia.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb Wrociszów Dolny
 - numer działki – część działki Nr 65
 - powierzchnia działki: do dzierżawienia 0,50ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00049035/0
3. Opis nieruchomości: grunty rolne.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: RP, RL, – tereny użytków rolnych i leśnych
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu) czynsz dzierżawny za 1,0000ha: ŁIII – 1,5q, - równowartość 1q żyta stosowana do podatku rolnego (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie gruntów gminnych..... ze zmianami), za jeden rok
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia czynsz dzierżawny płatny do: roczny- I rata do 15 maja każdego roku, II rata do 15 listopada każdego roku.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta w sprawie aktualizacji opłat za dzierżawienie gruntów gminnych.... ze zmianami), na terenie Gminy Sulików, nie częściej niż raz w roku.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – dzierżawa na cele rolnicze.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT
Robert Starzyński
Robert Starzyński