



**DOLNY  
ŚLĄSK**



**URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

## **SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI STUDNISKA DOLNE W GMINIE SULIKÓW**

### **AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Studniska Dolne w składzie:**

- Franciszek Fleszar
- Teresa Robaszewska
- Antonina Radecka
- Helena Oleksiewicz
- Bogdan Kaczmarczyk
- Iwona Kolbuch
- Grzesiek Fleszar
- Jan Kolbuch
- Bożena Jankowska
- Maria Stępień

### **MODERATORZY:**

- Irena Krukowska-Szopa
- Krzysztof Szustka

*Marzec 2012 r*

## SPIS TREŚCI

ANALIZA SWOT.....	3
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI .....	8
WIZJA.....	9
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	11
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	16
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO .....	17



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Sulików  
**Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -**  
Angelika Suchecka

## ANALIZA ZASOBÓW

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
<b>Przyrodniczy</b>				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Urozmaicony, podgórski, zalesiony. Wieś położona na skraju Puszczy Zgorzeleckiej.			x
stan środowiska	Brak zagrożeń odpadami przemysłowymi		x	
walory klimatu	Klimat umiarkowany, sprzyjający gospodarce rolnej		x	
walory szaty roślinnej	Szata urozmaicona, zasoby drzewne charakterystyczne dla Puszczy Zgorzeleckiej.		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Aleja lipowa, 2 pomnikowe buki, cyprysik nutkajski, jedlica Douglasa, choina kanadyjska, oraz kilka okazów o wymiarach drzew pomnikowych (olcha, grab i buk – w dawnym zespole pałacowo parkowym), lipa drobnolistna, dąb szypułkowy na posesjach prywatnych.			x
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna płowa, różnorodność ptaków m. in. żurawie, czaple		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Studzianka, stawy hodowlane	x		
wody podziemne	Podziemne ciek wodne, leśne źródło	x		
gleby	Średnio-urodzajne	x		
kopaliny	Piasek, żwir, w niewielkich ilościach bazalt, iły	x		
walory geotechniczne				
<b>Kulturowy</b>				
walory architektury	Wieś o zabudowie łańcuchowej	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Zespół istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego oraz kościoł wraz z cmentarzem		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Estetyka wokół posesji		x	
zabytki i pamiątki historyczne	Objęte ochroną konserwatorską, wpisane do rejestru zabytków			x

	Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków- kościół p.w. Św. Anny z cmentarzem przykościelnym z XIII . W kościele zachował się oryginalny ołtarz datowany na 1610r oraz ambona w pierwszej połowy XVIIw. Park dworski oraz zespół folwarczny z XVIII i XIX w.			
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu				
święta, odpusty, pielgrzymki	2x w roku odpust Kościelny na św. Anny i św. Michała			x
tradycje, obrzędy, gwara	Kiermasze wielkanocne			
legends, podania i fakty historyczne	Stacjonowanie wojsk napoleońskich			x
przekazy literackie	Legends lokalne, opis miejscowości w „Polskie Górne Łużyce” opisująca przyrodę, historię i zabytki regionu	x		
ważne postacie i przekazy historyczne	W byłym pałacu znajdowała się największa biblioteka na Dolnym Śląsku Ważna postać- wpisana w historię miejscowości-św.p. proboszcz parafii ks. Kazimierz Sołecki związany z parafią przez 40 lat			x
specyficzne nazwy	Dawna nazwa wsi: Stawiska, Stawisko			x
specyficzne potrawy				
dawne zawody	Kowal, szewc, rymarz, krawcowa		x	
zespoły artystyczne, twórcy	literat			x
<b>Obiekty i tereny</b>				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Duże zasoby pod budownictwo jednorodzinne			x
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Tak, również w dalszych planach zaleca się rozbudowę zespołu zabudowy rzemieślniczej			x
pustostany mieszkaniowe	nieliczne	x		
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nieużywane stodoły we wsi jak również w byłym zespole popegerowskim	x		
<b>Infrastruktura społeczna</b>				
plac publicznego spotkań, festynów	Boiska sportowe			
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska, świetlica remizy strażackiej			x
miejsca uprawiania sportu	Boiska wiejskie, sala rekreacyjno-sportowa			x

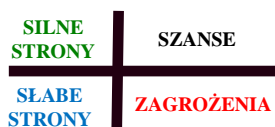
miejsca rekreacji	Boiska, sala		x	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Niebieski szlak turystyczny, ścieżki rowerowe			x
szkoły	Szkoła 6-cio klasowa			x
przedszkola	Oddział przedszkolny przy szkole podstawowej			x
biblioteki	Biblioteka szkolna			x
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia	Świetlica wiejska, świetlica remizy strażackiej			x
<b>Infrastruktura techniczna</b>				
wodociąg	Wodociąg w całej wsi			x
kanalizacja	W budowie			x
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi gminne i powiatowy, stan niezadawalający			x
chodniki, parkingi	Brak chodników i parkingów			x
przystanki	2 przystanki PKS			x
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Rozwinięta, bezproblemowo			x
telefonnia komórkowa	Dobry dostęp do Plusa, Orange, Pleya			x
inne				x
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
Miejsca pracy (gdzie, ile? )	Szkoła- zatrudnione 18 osób, 3 sklepy prywatne – zatrudnione 3 osoby, zakład brukarski – 4 osoby, blacharstwo samochodowe -2 osoby. Śnież-Pol Grzegorz Kasza – 4 osoby			x
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Śnież-Pol Grzegorz Kasza- zimowe utrzymanie dróg / wszyscy nam tego zazdroszą/ Blacharstwo samochodowe- naprawa samochodów			
gastronomia				
miejsca noclegowe	Nie dysponujemy miejscami noclegowymi			x
gospodarstwa rolne	Uprawa roślin zbożowych – gospodarstwo rolne pana S.K - ponad 100ha, ponadto gospodarstwa o mniejszych areałach		x	
uprawy hodowle	Uprawy rzepaku, kukurydzy, zbóż		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	słoma	x		
zasoby odnawialnych energii	Dobre warunki do uprawy roślin energetycznych.			x
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b>				
środki udostępniane przez gminę	Odpis na Radę Sołecką			x
środki wypracowywane	Okolicznościowe spotkania z mieszkańcami			x

<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b>				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Literat – Grzegorz Ż.			x
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	W chwili obecnej młodzież ucząca się na uczelniach we Wrocławiu, Zielonej Górze, Jeleniej Górze, Legnicy Katarzyna B. – organista Grzegorz F. – inżynier pożarnictwa			x
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Spora grupa osób po studiach o kierunku informatycznym, kursy komputerowe, samoucy		x	
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	Klub sportowy ,OSP, Harcerze			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Gazeta Powiatowa, Gazetka Parafialna			x
Współpraca zagraniczna i krajowa				
<b>Publikatory, lokalna prasa</b>				
Książki, przewodniki				
Strony www				

## ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<p>1.<b>J</b> –Wysokie zaangażowanie społeczności lokalnej</p> <p>2. – <b>J</b>- Duża <b>ilość</b> mieszkańców z wyższym wykształceniem oraz znajomość języków obcych.</p> <p>3.- <b>J</b>- Prężnie działające organizacje tj. rada sołecka, rada rodziców, OSP, klub sportowy, rada parafialna.</p> <p>4.-<b>T</b>- Położenie geograficzne oraz wyjątkowe walory krajobrazowe.</p> <p>5.-<b>S</b> – Bardzo dobre zaopatrzenie w media /kanalizacja, wodociąg/</p> <p>6.-<b>S</b> – dobry dostęp do internetu.</p> <p>7.-<b>T</b>-Duża ilość zabytków.</p> <p>8.-<b>T</b>- Bogata historia miejscowości.</p>	<p>1-<b>S</b>- zły stan dróg gminnych i powiatowych</p> <p>2 – <b>J</b>- niski przyrost naturalny.</p> <p>3.- <b>J</b>- Niedostateczna oferta dla wszystkich mieszkańców w zagospodarowaniu czasu wolnego.</p> <p>4-<b>J</b>-Małe możliwości zagospodarowania wolnego czasu dla seniorów.</p> <p>5.-<b>S</b>- Brak ośrodka zdrowia.</p> <p>6.-<b>J</b>-Słaba dostępność komunikacyjna.</p> <p>7.-<b>S</b>- Niezadawalająca estetyka części posesji</p> <p>8.-<b>S</b>-Częściowy brak oświetlenia.</p> <p>9.- <b>T</b>- Zły stan zabytków.</p> <p>10.<b>J</b>- Dzikie wysypiska śmieci.</p>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>1 – <b>J</b> – Wzrost demograficzny.</p> <p>2 – <b>S</b>- Powstanie centrum spotkań.</p> <p>3- <b>S</b>- Zainteresowanie budownictwem mieszkaniowym.</p> <p>4.- <b>J</b>- Rozwój mieszkalnictwa.</p> <p>5.- <b>J</b>- Rozwój szkolnictwa w regionie.</p>	<p>1. – <b>J</b> – Starzenie się społeczeństwa.</p> <p>2.- <b>T</b>- Emigracja młodych</p> <p>3.- <b>J</b> –Mała ilość dzieci do przypuszczalnego zamknięcia szkoły.</p> <p>4- <b>B</b>- Brak środków finansowych na udział własny w przedsięwzięciach.</p> <p>5.<b>B</b>- Mała liczba funduszy na działania wiejskie.</p>

## ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI



### Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) -

3	0
1	1

Wnioski: Tożsamość wsi jest silna, ale nie widzimy jej dalszej szansy rozwoju

Zalecenia: Dokumentowanie bogatej historii naszej miejscowości aby przekazywać ją następnym pokoleniom.

### Standard życia (warunki materialne) (-) +

2	2
4	0

Wnioski: Standard życia nie jest zadawalający, ale widzimy szansę na jego poprawę.

Zalecenia: Poprawa infrastruktury technicznej /drogi , dokończenie planu związanego z doświetleniem wsi/.

Uruchomienie centrum spotkań poprzez wyposażenie w niezbędny sprzęt.

### Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-) +

3	4
5	2

Wnioski: Jakość życia jest w złym stanie, ale widzimy szansę na jej poprawę.

Zalecenia: Stworzenie warunków rozwoju w naszym środowisku poprzez możliwość budownictwa mieszkaniowego.

Stworzenie warunków do rozwoju działalności gospodarczo usługowej.

Wykorzystanie bogactwa zasobów naturalnych do wypromowania warunków zdrowych i ekologicznych warunków bytu.

### Byt (warunki ekonomiczne) (=)-

0	0
0	2

Wnioski: Byt dla nas jest neutralny, ale nie widzimy szansy na poprawę.

Zalecenia: Wykorzystanie położenia geograficznego do współpracy i pozyskiwanie środków finansowych, które wykorzystamy na promocje naszej wsi.



## **WIZJA** hasłowa

### **„STUDNISKA DOLNE - ŁUŻYCKA WIEŚ AKTYWNOŚCI I WSPÓŁPRACY”**

#### **Wizja opisowa**

Studniska Dolne to Łużycka wieś łańcuchowa wykorzystująca zasoby rolne i leśne. Mieszkańcy pielęgnują tradycje lokalne i integracje międzypokoleniową. Zadbane i estetyczne posesje oraz tereny zielone są dumą i wizytówką naszej wsi. Posiadamy bogatą infrastrukturę techniczną i społeczną, a mieszkańcy chętnie korzystają z różnorodnej oferty kulturalno- oświatowej.

Aktywnie realizujemy swoje pasje w organizacjach wiejskich działając na rzecz swojej wsi.

**PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI**

na okres XII 2011 – XII 2012 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organiz acyjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna zabawa	Organizacja święta wsi/festyn połączony z powiatowymi zawodami pożarniczymi/ VIII	tak	nie	2,4,4,4,1,5,4	2
Na czy nam najbardziej zależy?	Uruchomienie zmodernizowanej świetlicy wiejskiej	Otwarcie świetlicy/festyn wiejski/ X	tak	nie	1,1,5,5,5,4,3	2
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak estetyki obejść wiejskich	Zorganizowanie konkursu na najlepiej utrzymaną posesję VI-VII	tak	tak	4,2,2,2,2,2,2	3
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poprawa dróg powiatowych	Organizować spotkania z właścicielami dróg V-IX	tak	nie	5,5,3,1,3,3,5	1
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zachęcić społeczeństwo do wspólnego działania	Sprzątanie wsi zakończone wspólnym ogniskiem IV	tak	tak	3,3,1,3,4,2,1	3
Projekt jaki zgłosimy do PROW na lata 2007-2013	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. „Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Studniskach Dolnych”.</li> <li>2. „Historia Stawisk hasłem przewodnim imprezy promującej ideę Odnowy Wsi Dolnośląskiej”.</li> </ol>					

## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI

### Wizja:

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	
	<b>Zasoby</b> Czego u•yjemy?	ATUTY <b>Silne strony i Szanse</b> Co wykorzystamy?	<b>BARIERY</b> Słabe strony Co wyeliminujemy? <b>Zagrożenia</b> Czego unikniemy?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				

<p>1.Zachowanie historycznych wsi zabytków</p> <p>2.Podtrzymywanie i rozwój tradycji i kultury wiejskiej</p>	<p>-Kościół św. Anny -Kaplica cmentarna</p> <p>-Szkoła -Świetlica</p>	<p>-Postaranie się o środki na konserwację zabytków</p> <p>-Łączenie pokoleń poprzez wspólną integrację młodzi-dorośli. Wspólne organizowanie przedsięwzięć, zaangażowanie stowarzyszeń.</p>	<p>-trudności z ustaleniem właściciela zabytku -brak zgody właściciela zabytku na renowację -roszczenia konserwat. zabytków. Dokumentowanie życia ludzi związanych z historią miejscowości poprzez stworzenie izby pamięci.</p>	<p>1.1 Remont kaplicy /tynki, dach, drzwi/ 1.2 Nowa elewacja kościoła 1.3 Remont studni przy krzyżu</p> <p>2.1 Organizacja coroczna Jarmarku wielkanocnego 2.2 Izba pamięci – tematyczna – dotycząca historii byłych mieszkańców –kresowiacy-autochtoni, dokumenty przeszłości mieszkańców, jak pracowano-drobne narzędzia używane w gospodarstwie domowym. 2.3 Tablice informacyjne z historią miejscowości. 2.4 Wystawa promująca lokalnych artystów /rekodzieło,malarstwo,hafciarstwo, robótki ręczne. 2.5.Wystawy osiągnięć organizacji działających na terenie wsi 2.6 Wieczorki z lokalnym literatem 2.7 Opłatek dla seniorów. 2.8 Festyny odpustowe 2.9 Organizacja sprzątnia wsi. 3.0 Pielgrzymki mieszkańców do miejsc kultu religijnego min. do Częstochowy,Lichenia,Krzyszowa oraz poza granice kraju.</p>
<p><b>B. STANDARD ŻYCIA</b></p>				

1. Poprawa infrastruktury technicznej	-Drogi -Kanalizacja	-Wnioskowanie do właścicieli dróg o uwzględnienie w planach inwestycyjnych środków na naprawę nawierzchni drogowych -Budowa parkingów.	-Brak wystarczających środków finansowych -Brak współpracy organów gminy i powiatu w zakresie inwestycji drogowych	1.1 Remont drogi powiatowej 1.2 Wykonanie – budowa chodników 1.3 Uzupełnienie oświetlenia dróg 1.4 Budowa parkingów/przy kościele i cmentarzu, przy świetlicy 1.5 Rozbudowa kanalizacji prowadzącej do zaplanowanych przykanalików na drogach bocznych
2. Poprawa infrastruktury publicznej	-Zmodernizowana świetlica wiejska	-Wielofunkcyjność świetlicy – pełni funkcję świetlicy wiejskiej i sali sportowej.	-Brak wyposażenia w urządzenia sportowe - Brak wyposażenia w media niezbędne do funkcjonowania świetlicy.	2.1 Wyposażenie świetlicy 2.2 Zagospodarowanie byłego stawu ppoż pod kątem wykonania placu zabaw
3. Poprawa wizerunku wsi	-Potencjał społeczny mieszkańców	-Zaangażowanie społeczne mieszkańców i stowarzyszeń działających na terenie wsi. -Dbanie o tereny prywatne	-Słaba świadomość ekologiczna mieszkańców.	3.1 Organizacja konkursu na najładniejszą posesję 3.2 Coroczne sprzątnięcie wsi wraz z promocją zwycięzcy
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				

<p>1.Zwiększenie integracji mieszkańców</p> <p>2.Rozwój oferty kulturalno-oświatowej</p> <p>3.Poprawa stanu środowiska</p>	<p>-Rada Sołecka -Rada Rodziców -Rada parafialna -OSP -Klub sportowy Liturgiczna służba ołtarza</p> <p>-Jak wyżej</p> <p>-Potencjał społeczny</p>	<p>-Chęć mieszkańców do organizacji i uczestniczenia w festynach ,turniejach -Przyznawanie co roku środków finansowych na radę sołecką</p> <p>-Wykorzystanie wiedzy i fachowości mieszkańców wsi.</p> <p>-Kształtowanie nawyków poprzez wspólne akcje młodzieży i dorosłych. -Segregacja odpadów</p>	<p>-Brak zabezpieczenia lokalowego dla działających stowarzyszeń i organizacji.</p> <p>-Sława wiara mieszkańców w osiągnięcie wyznaczonych celów.</p> <p>- Nie wszyscy mieszkańcy dbają w wystarczający sposób o estetykę własnych posesji.</p>	<p>1.1 Stworzenie zespołu folklorystycznego dzieci i dorosłych</p> <p>1.2 Festyny i zawody integracyjne /zawody strażackie, piłkarskie, szkolne, gry terenowe/</p> <p>1.3 Turnieje rodzinne</p> <p>1.4 Udział członków organizacji pozarządowych i grup odnowy wsi w szkoleniach i warsztatach dotyczących pozyskiwania środków publicznych</p> <p>1.5 Organizacja warsztatów, szkoleń dot. zróżnicowania działalności pozarolniczej i możliwości dodatkowych dochodów na wsi</p> <p>2.1 Stworzenie kół zainteresowań/poetyckie, rowerowe, vort king wiking</p> <p>2.2 Organizacja zajęć popołudniowych dla wszystkich mieszkańców /zajęcia ruchowe, wieczorki literackie itp./</p> <p>2.3Szkolenia pierwszej pomocy</p> <p>3.1 Likwidacja dzikich wysypisk</p> <p>3.2 Organizowanie warsztatów i spotkań tematycznych dot. ekologii i segregacji odpadów</p>
--	---	--	---	---

<b>D. BYT</b>				
1.Promocja wsi	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Prace ręczne dzieci, młodzieży i dorosłych</li> <li>-Kiermasze okazjonalne</li> <li>-Organizowanie imprez sportowych.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Wykorzystanie zdolności artystycznych mieszkańców.</li> <li>-Umożliwienie organizowania wystaw tematycznych w budynku szkoły i świetlicy wiejskiej.</li> <li>-Wieś zwodociągowana, z dobrym dostępem do internetu, szeroko rozwinięta telefonia,</li> <li>-Korzystne położenie geograficzne.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Brak środków finansowych na promocję.</li> <li>-Niedoprecyzowana wiedza mieszkańców o bogatej historii wsi.</li> <li>-Brak programu wspierającego rozwój małych przedsiębiorstw.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1.1 Widokówka wsi</li> <li>1.2 Organizowanie wystaw prac ręcznych, obrazów, itp.</li> <li>1.3 Folder historyczny wsi</li> <li>1.4 Wystawa fotograficzna „Dawniej i dziś”</li> <li>1.5 Witacze</li> <li>1.6 Założenie strony internetowej /historia wsi, współcześni mieszkańcy, oferta kulturalna.</li> <li>2.1 Stworzenie zakładów usługowych na rzecz rolnictwa i rzemiosła</li> </ul>
2. Wspieranie przedsiębiorczości	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Potencjał środowiskowy</li> </ul>			

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Świetlica wiejska



Kościół pw. Św. Anny



Szkoła Podstawowa



Samochód strażacki



Szatnia sportowa przy boisku



## **UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO**