

- projekt -

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SULIKÓW
z dnia**

w sprawie likwidacji Gminnego Zakładu Komunalnego w Sulikowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 16 ust. 1, 3 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2011 r. Nr 45 poz. 236), uchwała się, co następuje:

§ 1

Z dniem 31 grudnia 2012 r. likwiduje się Gminny Zakład Komunalny w Sulikowie z siedzibą w Sulikowie przy ul. Pocztovej 7.

§ 2


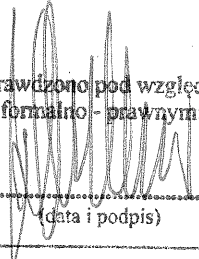
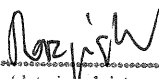
1. Należności i zobowiązania Gminnego Zakładu Komunalnego w Sulikowie przejmuje Gmina Sulików.
2. Mienie znajdujące się w zarządzie Gminnego Zakładu Komunalnego w Sulikowie przejmuje Gmina Sulików.
3. Z dniem 01 stycznia 2013 r. realizację zadań zlikwidowanej jednostki przejmuje Urząd Gminy Sulików.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PROJEKT UCHWAŁY RADY GMINY SULIKÓW		
DRUK NR ¹³		
Sporządził:  (data i podpis)	Sprawdzono pod względem formalno - prawnym:  (data i podpis)	Zatwierdzam:  (data i podpis)

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: tworzenie, likwidacja i reorganizacja przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażanie ich w majątek.

Gminny Zakład Komunalny w Sulikowie działa w oparciu o statut, który określa zadania w zakresie obejmującym: gospodarkę mieszkaniową, cmentarnictwo oraz zlecone usługi komunalne należące do zadań własnych gminy.

G Z K jest jednostką organizacyjną prowadzącą gospodarkę finansową na zasadach określonych w przepisach prawa budżetowego, której podstawą jest plan finansowy składający się z dochodów i wydatków. W myśl tych przepisów zakład budżetowy wpłaca nadwyżki środków obrotowych na koniec każdego okresu do budżetu gminy, co oznacza, że nie w pełni decyduje sam o pozostałych środkach, które wypracuje lub zaoszczędzi.

Zakład nie posiada osobowości prawnej, jest podmiotem gospodarczym o ograniczonej samodzielności i decyzyjności finansowo-gospodarczej, pozbawiony jest możliwości samodzielnego podejmowania zadań inwestycyjnych. Niedostateczna windykacja należności (wg stanu na koniec 2011 roku należności osiągnęły poziom 46 815,21 zł w tym 41 764,81 zł przeterminowane) oraz nierealizowanie zobowiązań (50 144,98 zł w tym 12 233,94 wobec Skarbu Państwa i ZUS)) wpłynęły na utratę przez zakład płynności finansowej a tym samym zminimalizowanie możliwości realizowania zadań statutowych. Utrzymywanie takiego stanu spowoduje, że zobowiązania obciążą w ostateczności budżet gminy.

Funkcjonowanie w niewydolnym systemie finansowo-prawnym, przestarzałej strukturze organizacyjnej oraz niedostatecznym wyposażeniu w sprzęt i narzędzia nie gwarantuje świadczenia usług w pełnym zakresie i na odpowiednio wysokim poziomie. Pełna realizacja podstawowej działalności GZK, jaką jest zarządzanie gminną substancją mieszkaniową, wymagałaby dużego doinwestowania w sprzęt oraz zwiększenie zatrudnienia specjalistów z różnych branż budowlanych. Z uwagi na to, że GZK administruje niewielkim zasobem (71 lokali w 40 budynkach) takie rozwiązanie nie znajduje uzasadnienia z ekonomicznego punktu widzenia.

W tej sytuacji likwidacja Gminnego Zakładu Komunalnego w Sulikowie oraz przejęcie zadań przez Urząd Gminy Sulików znajduje w pełni uzasadnienie.

Celem likwidacji jest skuteczniejsze gospodarowanie gminnym zasobem mieszkaniowym, racjonalne finansowanie wydatków eksploatacyjno – remontowych, poprawa stanu technicznego budynków komunalnych oraz standardu lokali mieszkalnych.