

ZARZĄDZENIE Nr I.191.2012.
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 25 lipca 2012r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

Na podstawie art. 30, ust.2 , pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXII/161/12 Rady Gminy Sulików z dnia 30 maja 2012 roku

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do dzierżawienia nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości na terenie gminy Sulików: obręb wsi Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1, do niniejszego zarządzenia.

§ 2.


Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulików, na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się: Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.


wz. WÓJTA
Jacek Flaszynski
ZASTĘPCA WÓJTA

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb **Sulików**
 - numer działki – **142**
 - Powierzchnia i działki: **0,0700 ha.**
2. Nr księgi wieczystej **JG1Z/00015410/6**
3. Opis nieruchomości: **działka niezabudowana (pastwiska trwałe)**
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: **10 MN – z przeznaczeniem na: zespół istniejącego i projektowanego zainwestowania mieszkaniowego.**
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – **zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.**
6. Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na cele działki przydomowej i ogródka warzywnego w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.**
7. Cena nieruchomości (gruntu) - **czynsz dzierżawny: (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie...)**
 - **za grunt przeznaczony na działkę przydomową i ogródek warzywny - 0,10 zł./m², za jeden rok.**
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia **czynsz dzierżawny płatny do: za ogrody: I rata do 15 maja każdego roku, II rata do 15 listopada każdego roku.**
9. Zasady aktualizacji opłat: **zgodnie z aktualizacją opłat za dzierżawienie gruntów gminnych, na terenie Gminy Sulików, nie częściej niż raz w roku.**
10. Informacje o przeznaczeniu: Podanie w lokalnej prasie informacji, w formie ogłoszenia, o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawienia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików, a także umieszczenie wykazu na stronie internetowej www.sulikow.pl w zakładce przetargi, oraz na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WZ. WÓJTA
Jacek Flaszynski
ZASTĘPCA WÓJTA