

**UCHWAŁA NR XXVII/199/12
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie sprzedaży budynku niemieszkalnego (gospodarczego) Nr 1 położonego w obrębie
geodezyjnym Radzimów, wieś Radzimów Górny 31 i 31A, w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 18, ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651z późn. zm.), **Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, budynku niemieszkalnego (gospodarczego) Nr 1, w obrębie geodezyjnym Radzimów (0004), wieś Radzimów Górny 31 i 31A, położonego na działce oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów numerem 653/8 o powierzchni 0,7090ha. AM 2.
2. Wraz ze sprzedażą budynku nastąpi równocześnie sprzedaż ułamkowej części gruntu, związanego z budynkiem.
3. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą numer KW JG1Z/00015411/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Jan Solecki

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVII/199/12

Rady Gminy Sulików

z dnia 30 października 2012 r.

Wolnostojący budynek użytkowy położony w obrębie geodezyjnym Radzimów, wieś Radzimów Górny o powierzchni 184,79m² (zabudowa po byłej mleczarni Radzimów). Nie jest obciążony aktualną umową najmu lub dzierżawy. Ponieważ od szeregu lat nie jest użytkowany, stan techniczny ulega stałemu pogorszeniu. W związku z powyższym postanowiono sprzedać w/w budynek wraz z ułamkowym udziałem w działce gruntu. Zatem podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Radzimów, nieruchomości przeznaczone do sprzedaży oznaczone są symbolem12 MR,U,P z zapisem: ciąg istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego, Istniejące tkalnia i mleczarnia do zachowania. Dopuszcza się adaptację istniejących obiektów na cele inne niż produkcyjne, magazynowe lub usługowe.

Przewodniczący Rady
Gminy

Jan Solecki