

ZARZĄDZENIE Nr I.317.2013
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 20 sierpnia 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 , pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 35 i art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXVII/273/13 Rady Gminy Sulików, z dnia 27maja 2013 roku, zmienionej Uchwałą Nr XXXVII/289/13 Rady Gminy Sulików, z dnia 27czerwca 2013 roku

zarządzam, co następuje :

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości na terenie gminy Sulików, obręb Studniska Dolne (0009), AM 1, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Nieruchomość sprzedaje się w trybie przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 2.

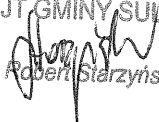
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński


Załącznik **Nr 1** do Zarządzenia
Wójta Gminy Sulików Nr
I.317.2013, z dnia: 20 sierpnia
2013 roku, w sprawie
ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Sulików, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb: Studniska Dolne (0009).
 - numer działki – 66
 - powierzchnia działki: 0,17 ha.
2. Nr księgi wieczystej JG1Z/00051612/6
3. Opis nieruchomości: działka niezabudowana
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 1 MR z zapisem: A. Ciąg istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego. B. Zabudowa istniejąca - do zachowania.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami nabywcy.
6. Formy zbycia nieruchomości: sprzedaż w drodze przetargowej – przetarg ustny nieograniczony.
7. Cena nieruchomości (gruntu,) netto - na podstawie wyceny Rzeczoznawcy majątkowego wynosi: 34.000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych). Do uzyskanej w licytacji ceny nieruchomości, zostanie naliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości (23%).
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia - zapłata na dwa dni przed zawarciem aktu notarialnego ceny wylicytowanej w przetargu wraz z obowiązującym podatkiem VAT.
9. Zasady aktualizacji opłat: -----
10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży – podanie w lokalnej prasie informacji, w formie ogłoszenia, o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl, w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia...
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński