

Sulików, dnia 21 października 2013 r.

Informacja o wyniku przetargu

1. W dniu 19 kwietnia 2013 roku odbył się trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego Nr 1U o powierzchni 184,79 m², stanowiącego budynek niemieszkalny, w zabudowie wolnostojącej, jednokondygnacyjny, z poddaszem użytkowym, wchodzący w skład kompleksu produkcyjno-usługowego dawnej „Mleczarni” oraz udział 844/10.000 (8,44%) w częściach wspólnych budynków oraz działki Nr 653/8 o powierzchni 0,7090 ha., obręb (0006) Radzimów, A.M. 2,, położonego w obrębie Radzimowa, wieś Radzimów Górny Nr 31 i 31A i opisanej w księdze wieczystej Nr KW JG1Z/00015411/3

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem 12 MR, U, P, z zapisem: ciąg Istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego, na lewym brzegu Czerwonej Wody. Przetargiem objęto:

Cena wywoławcza: 50.000,00 zł., minimalne postąpienie, nie mniej niż: 500,00 zł.

Przetarg odbył się w oznaczonym dniu i godzinie, z powodu braku oferentów nie wyłoniono nabywcy.

2. W dniu sierpnia 2013 r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Sulików, działka Nr 513/8 o powierzchni 0,0550 ha. i opisanej w księdze wieczystej Nr KW JG1Z/00015410/6.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików oznaczona jest symbolem 21 MN, U, UR, P z zapisem – A. zespół istniejącej zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej - do zachowania. B. Ustala się zakaz intensyfikowania funkcji mieszkaniowej ze względu na uciążliwe sąsiedztwo kamieniołomów.

Zagospodarowanie terenu podlega ograniczeniom z tytułu ustanowionego terenu górniczego „Sulików”.

Cena wywoławcza netto; 9.000,00 zł., minimalne postąpienie nie mniej niż 90,00 zł.
Przetarg odbył się w oznaczonym dniu i godzinie, z powodu braku oferentów nie wyłoniono nabywcy.

3. W dniu 5 sierpnia 2013 r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Sulików, działka Nr 513/7 powierzchni 0,0379 ha. i opisanej w księdze wieczystej Nr KW JG1Z/00015410/6.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików oznaczona jest symbolem 21 MN, U, UR, P z zapisem – A. zespół istniejącej zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej - do zachowania. B. Ustala się zakaz intensyfikowania funkcji mieszkaniowej ze względu na uciążliwe sąsiedztwo kamieniołomów.

Zagospodarowanie terenu podlega ograniczeniom z tytułu ustanowionego terenu górniczego „Sulików”.

Cena wywoławcza netto; 6.500,00 zł., minimalne postąpienie nie mniej niż 650,00 zł.

Przetarg odbył się w oznaczonym dniu i godzinie, z powodu braku oferentów nie wyłoniono nabywcy.

4. W dniu 5 sierpnia 2013 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowa położona w granicach działki Nr 11/17, AM 1, o pow. 0,2505 ha. obręb (0011) Sulików przy ulicy Sportowej, zabudowanej budynkiem użytkowym (była baza GS) o powierzchni użytkowej 913,70 m², i opisanej w księdze wieczystej Nr KW JG1Z/00015410/6.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem 32 U/P, Z, KS z zapisem: zespół usługowo-produkcyjny i urządzone tereny zielone na terenach byłego zespołu pałacowo-parkowego. W zabytku: park pałacowy w dawnej Małej Wsi Dolnej, obecnie przy ulicy Sportowej w Sulikowie, wpisany do rejestru zabytków decyzją: nr A/5649/J z dnia 4.01.1984 r.

Do nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.). Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) na podstawie art. 68 ust.3. wylicytowana w drodze przetargu cena gruntu, zostanie obniżona o 50%.

Cena wywoławcza: 272.000,00 zł., minimalne postąpienie, nie mniej niż: 2.720,00 zł.

Przetarg odbył się w oznaczonym dniu i godzinie, z powodu braku oferentów nie wyłoniono nabywcy.

WÓJT GMINY SULIKÓW


Robert Starzyński