

Sprawozdanie

z przeprowadzonych konsultacji społecznych

do projektu uchwały Rady Powiatu Zgorzeleckiego w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla drogi powiatowej nr 2383D Zgorzelec - Tylice - Mała Wieś Dolna na odcinku w miejscowości Mała Wieś Dolna

Konsultacje społeczne z mieszkańcami zostały przeprowadzone w dniach 14 kwietnia - 23 maja 2014 roku, w celu przedstawienia skutków ograniczeń wynikających z utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania na terenach podlegających ochronie akustycznej znajdujących się w zasięgu oddziaływania drogi oraz zebrania opinii nt. konsultowanej uchwały.

Ogłoszenie o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektu uchwały w przedmiotowej sprawie zamieszczone zostało na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu oraz Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń Sołectwa Mała Wieś Dolna.

Konsultacje przeprowadzono w dwóch wybranych formach, tj. debaty z mieszkańcami i ankiety wrzucanej do skrzynek przesłanej wraz zawiadomieniem o przystąpieniu do konsultacji społecznych projektowanej uchwały wraz z opisem ograniczeń wynikających z utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, wskazaniem sposobu, terminu i miejsca zgłaszania opinii. Z przeprowadzonej debaty z mieszkańcami sporządzony został protokół.

We wskazanym terminie w formie pisemnej wyraziło swoje uwagi 45 mieszkańców. W debacie udział wzięło 7 mieszkańców, oraz 2 przedstawiciele Urzędu Gminy Sulików.

W przesłanych formularzach ankietowych oraz podczas przeprowadzonej w dniu 23 maja 2014 roku w Urzędzie Gminy w Sulikowie debaty z mieszkańcami zgłoszone zostały następujące uwagi:

- 1) zakazu wjazdu pojazdów o masie powyżej 5 ton z wyłączeniem autobusów i zaopatrzenia;
- 2) ustawienia znaków drogowych ograniczających prędkość pojazdów poruszających się po drodze do 40 km/h;
- 3) ustanowienie stałej kontroli prędkości poruszających się pojazdów (postawienie fotoradarów);
- 4) rozpatrzenia możliwości budowy obejścia drogowego Małej Wsi Dolnej;
- 5) wykonania przepustu w okolicach ubojni – ułatwienia spływu wód z okolicznych pól.

Ponadto:

- 6) dwie ze stron w formie pisemnej nie wyraziły zgody na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli na posiadanej działce strona nie będzie mogła wybudować budynku mieszkalnego;
- 7) jedna ze stron nie wyraziła zgody na utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania ponieważ jego wprowadzenie oznacza zakaz rozbudowy i budowy zabudowy mieszkaniowej, co wiąże się zdaniem strony ze spadkiem wartości działki.

Odnosząc się do ww. kwestii Zarząd Powiatu Zgorzeleckiego zważył co następuje:

Ad.1 Dotychczasowe doświadczenia wyniesione z analogicznych sytuacji wskazują, że zakaz wjazdu pojazdów o określonej masie wprowadzi znaczne utrudnienia dla użytkowników drogi nie niosąc za sobą jednocześnie spodziewanego efektu ekologicznego, tj. zmniejszenia emisji hałasu drogowego. Wprowadzenie zakazu byłoby zasadne dla nawierzchni drogi

niedostosowanej do ruchu pojazdów o dużej masie. Rozważona zostanie możliwość wprowadzenia zakazu ruchu pojazdów o masie powyżej 12 ton.

Ad.2 Zarówno projekt budowlany jak też Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przewiduje wprowadzenie ograniczenia prędkości do 40 km/h.

Ad. 3 Lokalizacja stacjonarnych urządzeń rejestrujących (fotoradarów) winna spełniać wymogi przepisów szczególnych. Warunki i wymogi jakie muszą być spełnione przy lokalizowaniu stacjonarnych fotoradarów określa Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie warunków lokalizacji, sposobu oznakowania i dokonywania pomiarów przez urządzenia rejestrujące (Dz.U.2013.366). Ustawienie ww. urządzeń winno być poprzedzone m.in. analizą stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego, informacją o miejscu lokalizacji i opinią Komendanta Wojewódzkiego Policji co do zasadności lokalizacji takiego urządzenia.

Urządzenia pomiarowe powinny być ustawiane w miejscach faktycznie niebezpiecznych, a nie tam, gdzie przepisy łamie największa liczba kierowców, czy też w przypadku występowania ponadnormatywnej emisji hałasu powstającego z ruchu pojazdów. Kontrola przestrzegania przepisów ruchu drogowego spoczywa na właściwych organach kontroli.

Ad. 4 Brak technicznych możliwości zastosowania takiego rozwiązania z uwagi na istniejące zagospodarowanie terenu i sieć drogową, w tym intensywną lokalizację zabudowy, liczne zjazdy na posesje indywidualne oraz złożoną i długotrwałą procedurę związaną z lokalizacją oraz budową obwodnicy.

Ad. 5 W projekcie budowlanym uwzględniono dostosowanie lokalizacji i średnicy przepustu.

Ad.6 Projekt konsultowanej uchwały nie dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mała Wieś Dolna.

Ad.7 Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Mała Wieś Dolna na terenie przedmiotowej miejscowości obowiązuje zakaz zabudowy w odległości 10 m od pasa drogowego. Ponadto, jak stanowią przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t.), obiekty budowlane przy drodze powiatowej powinny być usytuowane w odległości co najmniej 8 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni. W świetle ww. zapisów ustanowienie 6 metrowego obszaru ograniczonego użytkowania na terenach nieruchomości przylegających do pasa drogowego nie wiąże się z wprowadzeniem dodatkowych ograniczeń niż wynikające z obowiązujących obecnie aktów prawa. W związku z powyższym nie można wykazać spadku wartości nieruchomości spowodowanej wprowadzeniem zakazu zabudowy mieszkaniowej w odległości mniejszej niż 6 metrów od zewnętrznej strony pasa drogowego zwanego obszarem ograniczonego użytkowania.

Zgodnie z § 6 pkt 3 Uchwały NR XLVII/327/2014 Rady Powiatu Zgorzeleckiego z dnia 28 marca 2014 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Powiatu Zgorzeleckiego w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla drogi powiatowej nr 2383D Zgorzelec - Tylice - Mała Wieś Dolna na odcinku w miejscowości Mała Wieś Dolna konsultacje uznaje się za ważne bez względu na liczbę osób i podmiotów biorących udział w konsultacjach, jeżeli zostały przeprowadzone w sposób przedstawiony w uchwale.

Przewodniczący Zarządu

Artur Bieliński
Artur Bieliński