

**UCHWAŁA NR XIX/152/16  
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 29 czerwca 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Mikułowa - Czarna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) **Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Mikułowa - Czarna.

2. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w ust 1 określono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

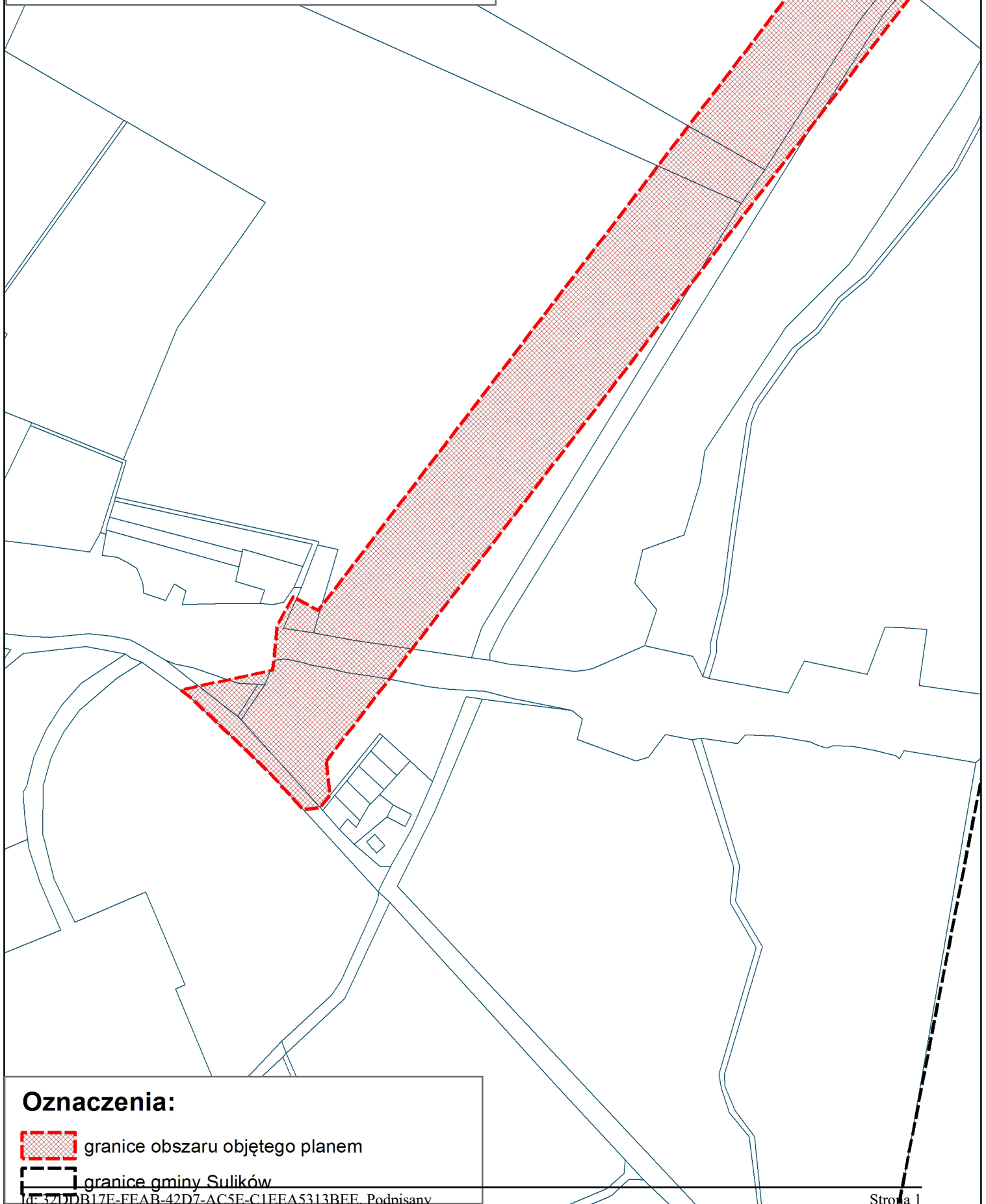
**Jan Solecki**




**Załącznik graficzny Nr 1  
do Uchwały Nr XIX/152/16  
Rady Gminy Sulików  
z dnia 29.06.2016 r.**


**1:5 000**

0,15 0,075 0 0,15 km



**Oznaczenia:**

 granice obszaru objętego planem

 granice gminy Sulików

## Uzasadnienie

Niniejsza uchwała ma na celu wprowadzenie do aktów prawa miejscowego gminy inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym (krajowym) polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Mikułowa – Czarna.

Realizacja ww. zadania służy poprawie bezpieczeństwa energetycznego kraju, w tym województwa dolnośląskiego w ramach realizacji celów przyjętych w Polityce energetycznej Polski do 2030 roku. Inwestycja wpisuje się również w zalecenia Unii Europejskiej w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci przesyłowych. Dodatkowo stanowić będzie łącznik między połączeniami transgranicznymi z Litwą i Niemcami. Inwestycja jest odpowiedzią na rosnące potrzeby w zakresie energii elektrycznej w ujęciu regionalnym i krajowym, jak również potrzebę zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej o stałym napięciu i mocy biernej.

Planowana inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art.6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zmianami). Zgodnie z art.4 ust.1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.”

Specyfika projektowanej inwestycji wiąże się z wprowadzeniem ograniczeń przestrzennych oraz prawnych wynikających między innymi z charakteru liniowego tej inwestycji, czy konieczności ustanowienia pasa technologicznego o szerokości 35 m na każdą stronę od osi linii. Najlepszą formą prawnego umocowania przedmiotowej inwestycji w przestrzeni gminy jest ujęcie jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Konieczność zastosowania trybu planu wynika również z obowiązujących przepisów z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych. Przepisy te narzucają konieczność uzyskania zgody właściwych organów na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Specyfika inwestycji oraz terenów, przez które przechodzi projektowana linia wymusza taką konieczność, zaś przedmiotowe zgody można uzyskać jedynie w procedurze planu miejscowego.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulików przyjętego uchwałą nr XX/151/08 z dnia 25.06.2008 przedmiotowa inwestycja celu publicznego została uwzględniona. Ustalenia Studium umożliwiają budowę „*nowych odcinków linii (...) po nowych trasach, w szczególności w sąsiedztwie stacji Mikułowa*”. Wobec powyższego ustalenia planu miejscowego będą spełniać wymóg art. 20 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady

**Jan Solecki**