

ZARZĄDZENIE Nr II. 238.2016
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 21 grudnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 25 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do wdzierżawienia nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości na terenie gminy Sulików, w obrębie geodezyjnym (0001) Bierna, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

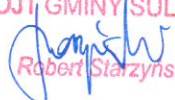
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WÓJTA GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr II.238.2016 z dnia: 21. grudnia 2016 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonych do wdzierżawienia. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wdzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb: Bierna (0001),
 - numer działki: – 212/1,
 - powierzchnia działki: 0,4337 ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015420/9.
3. Opis nieruchomości: grunt zajęty na ogródki przydomowe i rekreacyjne.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem: MR, Z,
 - symbolem MR oznaczono tereny zainwestowania wiejskiego, gdzie mogą być sytuowane: zabudowa mieszkaniowa, usługi, zainwestowanie służące celom publicznym, zakłady ogrodnicze.
 - symbolem Z oznaczono tereny zieleni urządzonej tj. parki, tereny sportowe i rekreacyjne, niewielkie obiekty usługowe.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu, pomieszczenia gospodarczego) - czynsz dzierżawny: (zgodnie z Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików, z dnia 20 kwietnia 2016 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików,
 - za 1 m² gruntu zajętego na działki przydomowe i ogródki warzywne 0,10 zł/rok,
 - za 1 m² pod komórki 0,30 zł/miesiąc,
 - za 1 m² pod garaże 0,65 zł/miesiąc plus podatek VAT.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: roczny czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach, I rata do 15 maja, II rata do 15 listopada, każdego roku obowiązywania umowy,
miesięczny czynsz dzierżawny – do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta w sprawie aktualizacji opłat za dzierżawienie gruntów gminnych.... ze zmianami), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl, w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
 - nie dotyczy.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Szarzyński