

URZĄD GMINY SULIKÓW
59-975 Sulików, ul. Dworcowa 5
woj. dolnośląskie
tel. 75-77-87-288, 289
fax 75-77-56-922

Sulików, dnia 7 września 2018 r.

Znak: GO-GN.6870.4.3.2018

Wójt Gminy Sulików informuje,

że zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.), w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, ul. Dworcowa Nr 5, w dniu 7 września 2018 r., zostały wywieszone ogłoszenia o przetargach, na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, które odbędą się w dniu **12 października 2018 r.**

Szczegółowe informacje: na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików w zakładce ogłoszenia o przetargach oraz na tablicach ogłoszeń sołectw z terenu gminy.

Natomiast regulaminy przetargów są dostępne w Urzędzie Gminy Sulików, pok. Nr 108, tel. 757787289, 757787288.

WÓJT GMINY SULIKÓW


Robert Starzyński

Wójt Gminy Sulików

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej w Sulikowie przy Placu Wolności Nr 8, wraz z działką Nr 541 o pow. 0,03 ha.

Przetargiem objęto: nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie zwartej o dwóch kondygnacjach częściowo podpiwniczonym z dobudowanym budynkiem gospodarczym. Dane techniczne: powierzchnia netto -192,00 m², powierzchnia użytkowa - 112,10 m², powierzchnia podłóg - 151,30 m², powierzchnia pomocnicza (piwnica, komórka, strych) - 40,70 m², a także działkę numer 541 o powierzchni 0,03 ha, obręb ewidencyjny (0011) Sulików, A.M. 2, Nr KW.JG1Z/00015410/6

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego (0011) Sulików, dla terenu gdzie zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość wyznaczono funkcję 3MN,U,RO z zapisem: zespół istniejącego zainwestowania wiejskiego usługowo-mieszkalnego, zabudowy mieszkaniowej przy ulicy Nowe Miasto oraz upraw ogrodniczych.

Uwaga:

Budynek mieszkalny jest zabytkiem ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków, a także położony jest na układzie urbanistycznym historycznego ośrodka miejskiego Sulikowa, wpisanego do rejestru zabytków (nr decyzji A/1805/376 z dnia 1956.11.25), nie jest natomiast indywidualnie wpisany do rejestru zabytków.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:	70.000,00 zł.
cena budynku	57.750,00 zł.
cena gruntu	12.250.00 zł.
Wadium wynosi:	10.000,00 zł.
Minimalne postąpienie, nie mniej niż:	700,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2018 r. godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Sulików, ul. Dworcowa Nr 5, pokój Nr 303

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował, co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Forma sprzedaży: budynek i grunt na własność.

Forma zapłaty za wylicytowaną nieruchomość: jednorazowa wpłata w pieniądzu, przelewem na konto sprzedającego. Nieruchomość zwolniona od podatku VAT (zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, Dz. U. z 2017 r. Nr 1221 z późn. zm.).

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wymaganej wysokości, w pieniądzu, przelewem na konto Urzędu Gminy Sulików: w Łużyckim Banku Spółdzielczym w Lubaniu, Oddział w Sulikowie nr: 47 839200040000010120000090 do dnia **8 października 2018 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy.

W przypadku, gdy oferent jest osobą pozostającą w związku małżeńskim na zasadzie ustawowej wspólności majątkowej, wadium musi zostać wniesione przez obydwój małżonków lub w przetargu należy okazać (w oryginale) pełnomocnictwo współmałżonka do wniesienia wadium.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu:

1. oryginał dowodu wpłaty wadium,
2. osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość,

3. reprezentanci osoby prawnej – dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
4. pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby,
5. cudzoziemcy powinni przedłożyć zgodę na nabycie nieruchomości stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce:

- przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
- pozostałym uczestnikom, zostanie zwrócone nie później jak w ciągu 3 dni, od dnia przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone nie później jak w ciągu 3 dni, od ustalonego przetargu,
- uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży tj. nie stawienie się kandydata na nabywcę w miejscu i terminie wyznaczonym, w celu zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży nieruchomości, winna być wpłacona gotówką najpóźniej na dwa dni przed uzgodnionym terminem zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Koszty sporządzania aktu notarialnego i jego wypisów oraz opłaty sądowej, ponosi nabywca w Kancelarii Notarialnej.

Zawarcie umowy kupna-sprzedaży nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu

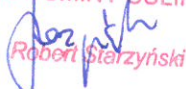
Zastrzega się prawo do :

- odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny, do momentu jego rozstrzygnięcia,
- powtórzenia czynności przetargowych lub unieważnienie przetargu w razie stwierdzenia, że czynności związane z przeprowadzeniem przetargu zostały dokonane w sposób sprzeczny z ustawą lub innymi przepisami, których naruszenie miało wpływ na wynik przetargu.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego okazania granic nabywanej nieruchomości koszty ponosi przyszły nabywca. Niniejsze ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej www.sulikow.pl w zakładce przetargi, natomiast regulamin przetargu jest dostępny w Urzędzie Gminy Sulików, pok. Nr 108, tel. 0757787289, 0757787288.

Ogłoszenie o przetargu wywieszane będzie również przez okres 30 dni na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików,
- tablicach ogłoszeń sołectw należących do Gminy Sulików.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Stelzyński

Wójt Gminy Sulików

Ogłasza I przetarg ustny ograniczony do rolników indywidualnych na sprzedaż zabudowanej nieruchomości rolnej położonej w obrębie Mikułowa Nr 39, wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu.

Przetargiem objęto: nieruchomość gruntową, zabudowaną budynkiem mieszkalno-gospodarczym jednorodzinny w zabudowie wolno stojącej z małą piwnicą, piętrowy, z poddaszem nieużytkowym o powierzchni netto 169,80m² i powierzchni użytkowej 63,00m² (w tym: części mieszkalnej 41,80m²). Wysokość pomieszczeń wynosi poniżej 2,20m i powierzchnia podłóg części mieszkalnej 83,10m² wraz istniejącym lasem oraz grunt stanowiący działkę numer 157 o łącznej powierzchni 0,60 ha., obręb (0005) Mikułowa, A.M. 1, Nr KW. JG1Z/00047623/5.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego (0005) Mikułowa, dla terenu gdzie zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość wyznaczono funkcję RP z zapisem: tereny użytków rolnych w granicach urbanistycznego zainwestowania wsi.

Decyzją Nr 141/2012 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu, z dnia 13.08.2012 r., znak: PINB/S-2/4003/1673/2012 L.dz. 2173, budynek mieszkalny w Mikułowej Nr 39, w całości wyłączony z użytkowania.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:	32.000,00 zł.
cena budynku	3.840,00 zł.
cena gruntu	18.240,00 zł.
cena drzewostanu	9.920,00 zł.
Wadium wynosi:	5.000,00 zł.
Minimalne postąpienie, nie mniej niż:	320,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2018 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Sulików, ul. Dworcowa Nr 5, pokój Nr 303

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował, co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Przetarg jest ograniczony do osób uprawnionych do nabywania nieruchomości rolnych zgodnie z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052 z późn. zm.), które spełniają warunki określone w art. 6 w/w ustawy. Uzasadnienie ograniczenia przetargu do rolników indywidualnych: zgodnie z definicją, o której mowa w art. 2 w/w ustawy, nieruchomości objęte przetargiem, stanowią nieruchomości rolne, a w myśl art. 2a tej ustawy nabywcą nieruchomości rolnej może być wyłącznie rolnik indywidualny.

W przetargu mogą uczestniczyć osoby, jeżeli pisemnie zgłoszą w tut urzędzie uczestnictwo w przetargu najpóźniej do dnia 5 października 2018 r. do godz. 15⁰⁰, w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym, zabudowanej działki Nr 157 obręb Mikułowa” dołączając do zgłoszenia wymagane dokumenty (w przypadku rolników indywidualnych, potwierdzające spełnienie warunków do nabycia nieruchomości rolnych, o których mowa w art. 7 w/w ustawy), zostaną zakwalifikowani do uczestnictwa w przetargu przez komisję przetargową i wpłacą w pieniądzu wadium w wymaganej wysokości, w pieniądzu, przelewem na konto Urzędu Gminy Sulików: w Łużyckim Banku Spółdzielczym w Lubaniu, Oddział w Sulikowie nr: 47 839200040000010120000090 do dnia 05.10.2018 r. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy.

Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z wymaganymi dokumentami należy przedłożyć w Biurze Obsługi Klienta, w tut. urzędzie najpóźniej do dnia **5 października 2018 r.**

Do udziału w przetargu mogą być zakwalifikowane osoby, które:

1. złożą w wymaganym terminie pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz kompletem wymaganych dokumentów;
2. wniosą wadium w wysokości 5.000,00 zł. do dnia 5 października 2018 r.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w Urzędzie Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5, 59-975 Sulików, na tablicy ogłoszeń przy Biurze Obsługi Klienta - parter.

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu rolnicy indywidualni winni załączyć następujące dokumenty:

- oświadczenie rolnika o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego od co najmniej 5 lat, poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) - jako dowód potwierdzający osobiste prowadzenie gospodarstwa rolnego na terenie konkretnej gminy przez wymagany okres;
- zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały - jako dowód potwierdzający zamieszkanie od co najmniej 5 lat na terenie gminy gdzie ma jedną z nieruchomości wchodzących w skład gospodarstwa;
- oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych w ramach prowadzonego gospodarstwa, poświadczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta);
- kserokopia dyplomu (studia, także podyplomowe) lub Świadectwa (ukończenia szkoły średniej, zasadniczej zawodowej, gimnazjum, podstawowej), przedstawiając jednocześnie oryginał do wglądu;
- potwierdzenie wniesienia wadium;
- oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
- osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej - powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości z wyjątkiem przypadku gdy nabywca ustalony w wyniku przetargu nabywa nieruchomość na powiększenie gospodarstwa rodzinnego jednak do powierzchni nie większej niż 300 ha, a nabywana nieruchomość rolna jest położona w gminie, w której ma miejsce zamieszkanie nabywcy lub gminie graniczącej z tą gminą

Forma sprzedaży: budynek mieszkalno-gospodarczy oraz istniejący las wraz z działką gruntu, na własność.

Forma zapłaty za wylicytowaną nieruchomość: jednorazowa wpłata, w pieniądzu, przelewem na konto sprzedającego. Nieruchomość zwolniona od podatku VAT (zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

Uczestnicy przetargu winni przed przystąpieniem do licytacji przedstawić komisji przetargowej:

- osoby fizyczne : dowód potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport);
- w przetargu można brać udział osobiście lub na podstawie pełnomocnictwa notarialnego przedłożonego w oryginale w dniu przetargu;
- w przypadku nabywania nieruchomości przez osoby prawne lub podmioty nie posiadające osobowości prawnej a prowadzące działalność gospodarczą należy przedstawić aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego oraz odpowiednią uchwałę wyrażającą zgodę na wzięcie udziału w przetargu i nabycie nieruchomości;
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność w formie Spółki Cywilnej - umowę spółki, REGON spółki, odpowiednią uchwałę pozwalającą na odpłatne nabycie

- nieruchomości bądź stosowne umocowanie do działania w imieniu spółki (pozwalające na odpłatne nabycie nieruchomości);
- za aktualne uważa się odpisy z KRS sporządzone nie wcześniej niż 1 miesiąc przed dniem przetargu, jak również informacje odpowiadające odpisowi aktualnemu na podstawie art. 4 ust 4a Ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym wygenerowane nie wcześniej niż 1 miesiąc przed dniem przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce:

- przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości;
- pozostałym uczestnikom, zostanie zwrócone nie później jak w ciągu 3 dni, od dnia przetargu;
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone nie później jak w ciągu 3 dni, od ustalonego przetargu;
- uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży tj. nie stawienie się kandydata na nabywcę w miejscu i terminie wyznaczonym, w celu zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży nieruchomości, winna być wpłacona gotówką najpóźniej na dwa dni przed uzgodnionym terminem zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Koszty sporządzania aktu notarialnego i jego wypisów oraz opłaty sądowej, ponosi nabywca w Kancelarii Notarialnej.

Zawarcie umowy kupna-sprzedaży nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu

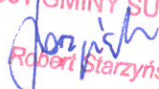
Zastrzega się prawo do :

- odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny, do momentu jego rozstrzygnięcia,
- powtórzenia czynności przetargowych lub unieważnienia przetargu w razie stwierdzenia, że czynności związane z przeprowadzeniem przetargu zostały dokonane w sposób sprzeczny z ustawą lub innymi przepisami, których naruszenie miało wpływ na wynik przetargu.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego okazania granic nabywanej nieruchomości koszty ponosi przyszły nabywca. Niniejsze ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej www.sulikow.pl w zakładce przetargi, natomiast regulamin przetargu jest dostępny w Urzędzie Gminy Sulików, pok. Nr 108, tel. 0757787289, 0757787288.

Ogłoszenie o przetargu wywieszane będzie również przez okres 30 dni na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików,
- tablicach ogłoszeń sołectw należących do Gminy Sulików.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński

Wójt Gminy Sulików

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem niemieszkalnym (gospodarczym) stanowiącym samodzielny lokal niemieszkalny Nr 2U, bezpośrednio przylegający do budynku mieszkalnego 31A, wraz z przynależnym gruntem, w obrębie ewidencyjnym Radzimów, wieś Radzimów Górny, działka numer 653/8 o pow. 0,7090 ha.

Lokal użytkowy o powierzchni 262,07 m², składający się z dwóch pomieszczeń, położony na pierwszej kondygnacji (parter) budynku mieszkalno-użytkowego, wchodzący w skład kompleksu produkcyjno-usługowego dawnej „Mleczarni”.

Udział 1197/10.000 (11,97%) w częściach wspólnych budynków oraz działki Nr 653/8 o powierzchni 0,7090 ha., obręb (0006) Radzimów, A.M. 2, Nr KW JG1Z/00051315/4.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego (0006) Radzimów, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem 12 MR, U, P, z zapisem: ciąg istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego, na lewym brzegu Czerwonej Wody.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:	58.000,00 zł.
cena (budynku) lokalu niemieszkalnego	50.460,00 zł.
cena przynależnego gruntu	7.540.00 zł.
Wadium wynosi:	10.000,00 zł.
Minimalne postąpienie, nie mniej niż:	580,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2018 roku o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Sulików, ul. Dworcowa Nr 5, pokój Nr 303.

- Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się 19 lipca 2018 r., z ceną wywoławczą: 78.000,00 zł.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował, co najmniej o jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Forma sprzedaży: lokal użytkowy wraz z przynależnym udziałem w budynkach i gruncie na własność.

Forma zapłaty za wylicytowaną nieruchomość: jednorazowa wpłata w pieniądzu, przelewem na konto sprzedającego. Nieruchomość zwolniona od podatku VAT (zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wymaganej wysokości, w pieniądzu, przelewem na konto Urzędu Gminy Sulików: w Łużyckim Banku Spółdzielczym w Lubaniu, Oddział w Sulikowie nr: 47 839200040000010120000090 do dnia **8 października 2018 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek bankowy.

W przypadku, gdy oferent jest osobą pozostającą w związku małżeńskim na zasadzie ustawowej wspólności majątkowej, wadium musi zostać wniesione przez oboje małżonków lub w przetargu należy okazać (w oryginale) pełnomocnictwo współmałżonka do wniesienia wadium.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu:

1. oryginał dowodu wpłaty wadium,
2. osoby fizyczne – dokument potwierdzający tożsamość,
3. reprezentanci osoby prawnej – dokument potwierdzający tożsamość i aktualny odpis z właściwego rejestru, wykazujący umocowanie do reprezentowania danej osoby prawnej,
4. pełnomocnicy – dokument potwierdzający tożsamość i pisemne pełnomocnictwo oraz w przypadku osoby prawnej – aktualny odpis z właściwego rejestru, wskazujący umocowanie osób, które podpisały pełnomocnictwo do reprezentowania danej osoby,

5. cudzoziemcy powinni przedłożyć zgodę na nabycie nieruchomości stosownie do przepisów o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce:

- przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości,
- pozostałym uczestnikom, zostanie zwrócone nie później jak w ciągu 3 dni, od dnia przetargu,
- w przypadku odwołania przetargu wszystkim osobom zostanie zwrócone nie później jak w ciągu 3 dni, od ustalonego przetargu,
- uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Wójta Gminy.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- osoba, która wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży tj. nie stawienie się kandydata na nabywcę w miejscu i terminie wyznaczonym, w celu zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Ustalona w drodze przetargu cena sprzedaży nieruchomości, winna być wpłacona gotówką najpóźniej na dwa dni przed uzgodnionym terminem zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Koszty sporządzania aktu notarialnego i jego wypisów oraz opłaty sądowej, ponosi nabywca w Kancelarii Notarialnej.

Zawarcie umowy kupna-sprzedaży nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Zastrzega się prawo do:

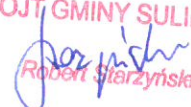
- odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny, do momentu jego rozstrzygnięcia,
- powtórzenia czynności przetargowych lub unieważnienia przetargu w razie stwierdzenia, że czynności związane z przeprowadzeniem przetargu zostały dokonane w sposób sprzeczny z ustawą lub innymi przepisami, których naruszenie miało wpływ na wynik przetargu.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego okazania granic nabywanych nieruchomości koszty ponosi przyszły nabywca.

Niniejsze ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej: www.sulikow.pl w zakładce przetargi, natomiast szczegółowe informacje i regulamin przetargu są dostępne w Urzędzie Gminy Sulików, pok. Nr 108, tel. 0757787289, 0757787288.

Ogłoszenie o przetargu wywieszane będzie również przez okres 30 dni na:

- tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików,
- tablicach ogłoszeń sołectw należących do Gminy Sulików.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński

Sulików, dnia 7 września 2018 r.