

**UCHWAŁA NR IV/38/19
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 30 stycznia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Sulików, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18, ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Rada Gminy Sulików

uchwała, co następuje :

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, budynku mieszkalnego położonego w obrębie ewidencyjnym (0003) Mała Wieś Górna Nr 51 wraz z działką gruntu oznaczoną geodezyjnie numerem 136/24, o ogólnej powierzchni 0,1006ha. AM 1.

2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zgorzlecu prowadzi księgę wieczystą numer KW JG1Z/00047616/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady

Bogusław Świątek

Uzasadnienie

Budynek mieszkalny, położony w obrębie ewidencyjnym Mała Wieś Górna Nr 51, na działce oznaczonej geodezyjnie numerem 136/24, o ogólnej powierzchni 0,1006 ha i nie jest obciążony ważną umową najmu. Obecny jego stan wymaga kapitalnego remontu.

Ponieważ koszty remontu związane z oddaniem tego budynku do użytkowania znacznie przewyższą wartość budynku i działki, zasadna jest sprzedaż w/w nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Mała Wieś Górna, nieruchomość przeznaczona do sprzedaży oznaczona jest symbolem 2 MR, z zapisem:

A.Zespół istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego.

Zatem podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Bogusław Świątek