

**ZARZĄDZENIE NR III.168.2020**

**WÓJTA GMINY SULIKÓW**

**z dnia 29 maja 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do  
wyzdierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 25 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
  
**Robert Starzyński**

## **W Y K A Z** **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików przeznaczonej do** **wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - identyfikator działki: **022505\_2.0011.443**,
  - obręb ewidencyjny (0011) Sulików,
  - numer działki – **443**, AM-2,
  - powierzchnia całkowita działki – 0,49 ha, powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,0278 ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015410/6.
3. Opis nieruchomości: ogród przydomowy.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obręb Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: **12 MN**.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: czynsz dzierżawny zgodny z Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików oraz Zarządzeniem Nr II.209.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 lipca 2016 r. o zmianie zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie.
8. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików.
9. Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.