

**ZARZĄDZENIE NR III.237.2020**  
**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
**z dnia 3 grudnia 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
wyzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położone w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, wymienione w wykazach stanowiących załącznik Nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
  
**Robert Starzyński**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulików przeznaczonych do**  
**wydzierżawienia.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:

- identyfikator działki: **022505\_2.0011.505**,
- obręb ewidencyjny (0011) Sulików,
- numer działki – **505**, AM-2,
- powierzchnia całkowita działki – 0,10 ha, powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,10 ha.

2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00054144/5.

3. Opis nieruchomości: grunt zajęty pod ogród przydomowy, garaż oraz budynek typu magazyn.

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego (0011) Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: **21 MN, U, UR, P.**

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.

6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: czynsz dzierżawny zgodny z *Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików* oraz *Zarządzeniem Nr II.209.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 lipca 2016 r. o zmianie zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików*, płatny w terminach określonych w umowie.

8. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z warunkami określonymi w umowie.

9. Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.

**WÓJT GMINY SULIKÓW**  
  
**Robert Starzyński**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulików przeznaczonych do**  
**wdzierżawienia.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wdzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:

- identyfikator działki: **022505\_2.0011.649/1**,
  - obręb ewidencyjny (0011) Sulików,
  - numer działki – **649/1**, AM-2,
  - powierzchnia całkowita działki – 0,0267 ha, powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 0,0011 ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015410/6.
  3. Opis nieruchomości: grunt zajęty na garażowanie samochodu osobowego.
  4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego (0011) Sulików, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: **19 MN, U, UR**.
  5. Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.
  6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
  7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: czynsz dzierżawny zgodny z Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików, płatny w terminach określonych w umowie.
  8. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z warunkami określonymi w umowie.
  9. Informacje o przeznaczeniu do wdzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.

WÓJT GMINY SULIKÓW

  
Robert Starzyński