

ZARZĄDZENIE NR III.273.2021
WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Gminy Sulików za rok 2020

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305), Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Gminy Sulików informację o stanie mienia Gminy Sulików za rok 2020 stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński

Załącznik do zarządzenia Nr III.273.2021
Wójta Gminy Sulików
z dnia 25 marca 2021 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY SULIKÓW

Sulików, 25 marca 2021r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY SULIKÓW

Informacja została opracowana na podstawie danych wynikających z informacji i sprawozdań jednostek organizacyjnych Gminy Sulików i danych urzędu oraz informacji jednostek dla których Gmina Sulików jest organem założycielskim.

Stan mienia został przedstawiony za okres od 1 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020r.

Wartość brutto majątku trwałego Gminy Sulików na dzień 31.12.2020r. wyniosła 71 999 199,28 zł i w stosunku do stanu na dzień 01.01.2020r. zwiększyła się o 1 515 371,08 zł.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, innych wartości niematerialnych, gruntów komunalnych oraz innych obiektów.

Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym. Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez jednostki organizacyjne.

Wartość majątku Gminy Sulików z podziałem na poszczególne składniki mienia komunalnego obrazują dołączone do niniejszej informacji tabele.

WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY SULIKÓW

Tab. 1

Lp.	Wyszczególnienie		Ogółem	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Pozostały majątek trwały księgozbiór	Pozostały majątek trwały - 020
I	JEDNOSTKI BUDŻETOWE	stan na 01.01.2020r.	70 126 427,88 zł	64 978 652,88 zł	2 401 114,94 zł	187 066,82 zł	2 559 593,24 zł
		stan na 31.12.2020r.	71 621 467,76 zł	66 167 593,39 zł	2 722 052,36 zł	161 922,78 zł	2 569 899,23 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 1 495 039,88 zł	(+) 1 188 940,51 zł	(+) 320 937,42 zł	(-) 25 144,04 zł	(+) 10 305,99 zł
1	Placówki oświaty	stan na 01.01.2020r.	23 121 817,87 zł	21 626 465,71 zł	1 247 888,79 zł	187 066,82 zł	60 396,55 zł
		stan na 31.12.2020r.	23 329 986,93 zł	21 641 465,71 zł	1 462 058,83 zł	161 922,78 zł	64 539,61 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 208 169,06 zł	(+) 15 000,00 zł	(+) 214 170,04 zł	(-) 25 144,04 zł	(+) 4 143,06 zł
2	Placówki opieki społecznej	stan na 01.01.2020r.	150 546,78 zł	68 089,99 zł	69 919,36 zł	-	12 537,43 zł
		stan na 31.12.2020r.	179 708,65 zł	75 575,27 zł	85 433,02 zł	-	18 700,36 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 29 161,87 zł	(+) 7 485,28 zł	(+) 15 513,66 zł	-	(+) 6 162,93 zł

3	Urząd Gminy Sulików	stan na 01.01.2020r.	46 854 063,23 zł	43 284 097,18 zł	1 083 306,79 zł	0,00 zł	2 486 659,26 zł
		stan na 31.12.2020r.	48 111 772,18 zł	44 450 552,41 zł	1 174 560,51 zł	0,00 zł	2 486 659,26 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 1 257 708,95 zł	1 166 455,23 zł	91 253,72 zł	-	-
II	POZOSTAŁE JEDNOSTKI (Instytucje kultury)	stan na 01.01.2020r.	357 400,32 zł	24 861,30 zł	218 394,20 zł	112 111,70 zł	2 033,12 zł
		stan na 31.12.2020r.	377 731,52 zł	24 861,30 zł	237 558,12 zł	112 817,73 zł	2 494,37 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 20 331,20 zł	-	(+) 19 163,92 zł	(+) 706,03 zł	(+) 461,25 zł
OGÓŁEM		stan na 01.01.2020r.	70 483 828,20 zł	65 003 514,18 zł	2 619 509,14 zł	299 178,52 zł	2 561 626,36 zł
		stan na 31.12.2020r.	71 999 199,28 zł	66 192 454,69 zł	2 959 610,48 zł	274 740,51 zł	2 572 393,60 zł
		zmiana wartości (+/-)	(+) 1 515 371,08 zł	(+) 1 188 940,51 zł	(+) 340 101,34 zł	(-) 24 438,01 zł	(+) 10 767,24 zł

Wartość brutto majątku Gminy Sulików ogółem

Tab. 2

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Rzeczowy majątek trwały - 011	43 284 097,18 zł	44 450 552,41 zł	(+) 1 166 455,23 zł
2.	Pozostały majątek trwały - 013	1 083 306,79 zł	1 174 560,51 zł	(+) 91 253,72 zł
3.	Finansowy majątek trwały - 030	4 781 800,00 zł	4 781 800,00 zł	-
4.	Należności długoterminowe	26 789,84 zł	168 894,30 zł	(+) 142 104,46 zł
5.	wartości niematerialne i prawne - 020	2 486 659,26 zł	2 486 659,26 zł	-
6.	inwestycje - 080	811 749,67 zł	563 652,43 zł	(-) 248 097,24 zł
	ogółem	52 474 402,74 zł	53 626 118,91 zł	(+) 1 151 716,17 zł

Struktura majątku trwałego Urzędu Gminy Sulików

Tab. 3

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020r.	zmiana wartości
1.	Budynki i lokale	11 989 939,29 zł	12 065 807,82 zł	(+) 75 868,53 zł
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	28 154 159,05 zł	29 151 954,59 zł	(+) 997 795,54 zł
3.	kotły i maszyny energetyczne	130 170,91 zł	130 170,91 zł	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	347 460,73 zł	347 460,73 zł	-
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	27 490,00 zł	27 490,00 zł	-
6.	urządzenia techniczne	97 074,37 zł	160 004,34 zł	(+) 62 929,97 zł
7.	środki transportu	70 020,81 zł	70 020,81 zł	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	344 136,82 zł	363 570,82 zł	(+) 19 434,00 zł
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	3 569 966,05 zł	3 661 219,77 zł	(+) 91 253,72 zł
9.	grunty	2 123 645,20 zł	2 141 083,39 zł	(+) 17 438,19 zł
	ogółem	46 854 063,23 zł	48 118 783,18 zł	(+) 1 264 719,95 zł

STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO PLACÓWEK OŚWIATY I WYCHOWANIA

Struktura majątku trwałego Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Biernej

Tab. 4

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	161 144,90 zł	161 144,90 zł	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0,00 zł	0,00 zł	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	9 560,00 zł	9 560,00 zł	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	0,00 zł	0,00 zł	-
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	12 769,00 zł	12 769,00 zł	-
6.	urządzenia techniczne	6 380,00 zł	6 380,00 zł	-
7.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	42 259,00 zł	42 259,00 zł	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	214 211,74 zł	279 480,48 zł	(+) 65 268,74 zł
Ogółem		446 324,64 zł	511 593,38 zł	(+) 65 268,74 zł

Struktura majątku trwałego Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Sulikowie

Tab. 5

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020.	zmiana wartości (+/-)
1.	Grunty	27 794,11 zł	27 794,11 zł	-
2.	Budynki i lokale	16 345 746,22 zł	16 345 746,22 zł	-
3.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	2 589 809,45 zł	2 589 809,45 zł	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	476 424,83 zł	476 424,83 zł	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	59 280,35 zł	59 280,35 zł	-
6.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	136 641,69 zł	136 641,69 zł	-
7.	urządzenia techniczne	764 207,92 zł	764 207,92 zł	-
8.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
9.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	316 651,77 zł	331 651,77 zł	(+) 15 000,00 zł
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	887 328,99 zł	1 039 074,35 zł	(+) 87 016,50 zł
Ogółem		21 603 885,33 zł	21 770 630,69 zł	(+) 166 745,36 zł

Struktura majątku trwałego Przedszkola Publicznego w Sulikowie

Tab. 6

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Grunty	3 034,00 zł	3 034,00 zł	-
2.	Budynki i lokale	501 863,36 zł	501 863,36 zł	-
3.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	16 260,00 zł	16 260,00 zł	-
4.	kotły i maszyny energetyczne	111 237,34 zł	111 237,34 zł	-
5.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	0,00 zł	0,00 zł	-
6.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	13 400,16 zł	13 400,16 zł	-
7.	urządzenia techniczne	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
9.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	32 001,61 zł	32 001,61 zł	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	206 744,61 zł	208 043,61 zł	(+) 1 299,00 zł
Ogółem		884 541,08 zł	885 840,08 zł	(+) 1 299,00 zł

Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

Tab. 7

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	0,00 zł	0,00 zł	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	0,00 zł	0,00 zł	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	68 089,99 zł	75 575,27 zł	(+) 7 485,28 zł
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00 zł	0,00 zł	-
6.	urządzenia techniczne	0,00 zł	0,00 zł	-
7.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	0,00 zł	0,00 zł	
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	82 456,79 zł	104 133,38 zł	(+) 21 676,59 zł
Ogółem		150 546,78 zł	179 708,65 zł	(+) 29 161,87 zł

STRUKTURA MAJĄTKU TRWAŁEGO INSTYTUCJI KULTURY

Struktura majątku trwałego Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie

Tab. 8

Lp.	Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2020r.	stan na dzień 31.12.2020r.	zmiana wartości (+/-)
1.	Budynki i lokale	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	obiekty inżynierii wodnej i lądowej	5 000,00 zł	5 000,00 zł	-
3.	kotły i maszyny energetyczne	3 762,30 zł	3 762,30 zł	-
4.	maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	0,00 zł	0,00 zł	-
5.	specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	6 100,00 zł	6 100,00 zł	-
6.	urządzenia techniczne	0,00 zł	0,00 zł	-
7.	środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	9 999,00 zł	9 999,00 zł	-
	013 majątek trwały + 020 wart. niem. i prawne	220 427,32 zł	220 427,32 zł	(+) 19 625,17 zł
ogółem		245 288,62 zł	264 913,79 zł	(+) 19 625,17 zł

GOSPODARKA GRUNTAMI

W skład mienia komunalnego wchodzi nieruchomości gruntowe, które gmina nabyła w drodze komunalizacji oraz umów cywilno-prawnych.

Według stanu na dzień 1 stycznia 2020r. łączna powierzchnia gruntów komunalnych Gminy Sulików wynosi: 350,8527 ha.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2020r. łączna powierzchnia gruntów komunalnych Gminy Sulików wynosi: 351,1483 ha.

Zbiorcze zestawienie gruntów będących w zasobie gminy

Tab. 9

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień w ha.		zwiększenie / zmniejszenie
		01.01.2020r.	31.12.2020r.	
1.	Użytki rolne	84,8903	84,8965	(+) 0,0062
2.	Grunty leśne	5,6603	5,6603	-
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane	237,6633	237,6588	(+) 0,0045
4.	Nieużytki	2,6854	2,6854	-
5.	Grunty pod wodami	19,9534	20,2473	(+) 0,2939
RAZEM		350,8527	351,1483	(+) 0,2956
Stan na dzień w złotych				Zwiększenie / zmniejszenie
01.01.2020r.		31.12.2020r.		
2 123 645,20 zł		2 134 072,39 zł		(+) 10 427,19 zł

Zbiorcze zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, administrowanie stan na dzień 1 stycznia 2020r.

Tab. 10

Lp.	obręb	powierzchnia w ha oddana w dzierżawę	powierzchnia w ha oddana w użyczenie	powierzchnia w ha oddana w użytkowanie wieczyste	powierzchnia w ha oddana w administrowanie
1	Bierna	2,1730	0,1900	-	-
2	Mała Wieś Dolna	0,6200	-	-	-
3	Mała Wieś Górna	-	-	-	-
4	Miedziana	1,2500	0,0200	0,1200	-
5	Mikułowa	3,3025	0,0280	-	-
6	Radzimów	2,2130	1,9700	1,2317	-
7	Skrzydlice	-	-	-	-
8	Stary Zawidów	-	0,3300	0,2638	-
9	Studniska Dolne	3,1030	2,2216	-	-
10	Studniska Górne	4,6000	-	-	0,0400
11	Sulików	8,3164	2,9712	0,5413	-
12	Wielichów	-	-	-	-
13	Wrociszów Dolny	2,9492	-	-	-
14	Wrociszów Górny	0,8300	-	-	-
15	Wilka	4,3200	-	-	-
Razem		33,6771	7,7308	2,1568	0,0400

Zbiornicze zestawienie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, administrowanie stan na dzień 31 grudnia 2020r.

Tab. 11

Lp.	obręb	powierzchnia w ha oddana w dzierżawę	powierzchnia w ha oddana w użyczenie	powierzchnia w ha oddana w użytkowanie wieczyste	powierzchnia w ha oddana w administrowanie
1	Bierna	2,2530	0,0500	-	-
2	Mała Wieś Dolna	0,6200	-	-	-
3	Mała Wieś Górna	-	-	-	-
4	Miedziana	1,2500	0,0200	0,1200	-
5	Mikułowa	3,3025	-	-	-
6	Radzimów	2,1830	1,9700	1,2317	-
7	Skrzydlice	-	-	-	-
8	Stary Zawidów	-	0,3300	0,2638	-
9	Studniska Dolne	3,1030	2,2216	-	-
10	Studniska Górne	4,6000	-	-	0,0400
11	Sulików	8,2443	2,9712	0,5413	-
12	Wielichów	-	-	-	-
13	Wrociszów Dolny	2,9492	-	-	-
14	Wrociszów Górny	0,8300	-	-	-
15	Wilka	4,3200	-	-	-
Razem		33,6550	7,5628	2,1568	0,0400

Zbiornicze zestawienie dzierżawionych gruntów w roku 2020

Tab. 12

Lp.	dzierżawca	Stan na dzień 01.01.2020r. powierzchnia w ha	Stan na dzień 31.12.2020r. powierzchnia w ha	zwiększenia/ zmniejszenia
1	osoby fizyczne	29,1561	29,1340	(-) 0,0221
2	osoby prawne	4,5210	4,5210	-
Razem		33,6771	33,6550	(-) 0,0221

Zbiornicze zestawienie dzierżawców w roku 2020

Tab. 13

Lp.	dzierżawca	Stan na dzień 01.01.2020r. ilość dzierżawców	Stan na dzień 31.12.2020r. ilość dzierżawców	zwiększenia/ zmniejszenia
1	osoby fizyczne	79	74	(-) 5
2	osoby prawne	2	2	-
Razem		81	76	(-) 5

Zbiornicze zestawienie gruntów w użytkowaniu wieczystym w roku 2020

Tab. 14

Lp.	użytkownik wieczysty	Stan na dzień 01.01.2020r. powierzchnia w ha	Stan na dzień 31.12.2020r. powierzchnia w ha	zwiększenia/ zmniejszenia
1	osoby fizyczne	0,9380	0,9380	-
2	osoby prawne	1,2188	1,2188	-
Razem		2,1568	2,1568	-

Zbiorcze zestawienie użytkowników wieczystych w roku 2020

Lp.	użytkownik wieczysty	Stan na dzień 01.01.2020r. ilość użytkowników	Stan na dzień 31.12.2020r. ilość użytkowników	zwiększenia/ zmniejszenia
1	osoby fizyczne	19	19	-
2	osoby prawne	3	3	-
Razem		22	22	-

Zbiorcze zestawienie gruntów oddanych w użyczenie w roku 2020

Tab. 15

Lp.	użyczenie	Stan na dzień 01.01.2020r. powierzchnia w ha	Stan na dzień 31.12.2020r. powierzchnia w ha	zwiększenia/ zmniejszenia
1	Ochotnicza Straż Pożarna- nieruchomości zabudowane w miejscowościach: Sulików, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Miedziana, Bierna	0,6616	0,5216	(-) 0,14
2	Klub Sportowy "Cosmos" Radzimów- nieruchomości zabudowana	1,9700	1,9700	-
3	Klub Sportowy "Błękitni Studniska" - nieruchomości niezabudowana	1,7100	1,7100	-
4	Klub Sportowy "Bazalt Sulików" - nieruchomości zabudowana	1,4600	1,4600	-
5	Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie - nieruchomości zabudowane	0,1015	0,1015	-
6	Dolnośląska Agencja Współpracy Gospodarczej Sp. z o.o.	1,3997	1,3997	-
7	Stowarzyszenie Wiejskie „Wspólnie w Przyszłość”	0,0280	-	(-) 0,0280
8	Fundacja Wspierania Inicjatyw Lokalnych PROBUS	0,4000	0,4000	-
Razem		7,7308	7,5628	(-) 0,1680

Zbiorcze zestawienie działek oddanych w użytkowanie w roku 2020

Tab. 16

Lp.	użyczenie	Stan na dzień 01.01.2020r. ilość działek	Stan na dzień 31.12.2020r. ilość działek	zwiększenia/ zmniejszenia
1	Ochotnicza Straż Pożarna- nieruchomości zabudowane w miejscowościach: Sulików, Studniska Dolne, Stary Zawidów, Miedziana, Bierna	6	5	(-) 1
2	Klub Sportowy "Cosmos" Radzimów- nieruchomości zabudowana	3	3	-
3	Klub Sportowy "Błękitni Studniska" - nieruchomości niezabudowana	1	1	-
4	Klub Sportowy "Bazalt Sulików" - nieruchomości zabudowana	1	1	-
5	Gminny Ośrodek Kultury w Sulikowie - nieruchomości zabudowane	1	1	-
6	Dolnośląska Agencja Współpracy Gospodarczej Sp. z o.o.	3	3	-
7	Stowarzyszenie Wiejskie „Wspólnie w Przyszłość”	1	0	(-) 1

8	Fundacja Wspierania Inicjatyw Lokalnych PROBUS	1	1	-
Razem		17	15	(-) 2

Od dnia 1 stycznia 2020r. do 31 grudnia 2020r. powierzchnia gruntów uległa zmianie łącznie o **0,2956** ha (zwiększenie)

- w wyniku sprzedaży nieruchomości powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,0144 ha
- w wyniku podziału nieruchomości powierzchnia gruntów zmniejszyła się o 0,0045 ha
- w wyniku nabycia prawa własności nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego NRŚ-OR.7532.9.2020.ŻM powierzchnia gruntów zwiększyła się o 0,28 ha
- w wyniku okazania granic nieruchomości powierzchnia gruntów zwiększyła się o 0,0345 ha.

Grunty objęte trwałym zarządem – 2,1442 ha (Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Sulikowie – 1,7342 ha oraz Przedszkole Publiczne w Sulikowie – 0,41 ha).

BUDYNKI

Na dzień **1 stycznia 2020** roku gmina dysponowała budynkami o wartości 11 989 939,29 zł z tego:

- budynki mieszkalne (lokale mieszkalne oraz lokale socjalne) - 912 224,50 zł
- budynki niemieszkalne - 10 526 007,75 zł
- lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych - 293 019,45 zł
- lokale niemieszkalne - 258 687,59 zł

Budynki w bezpośrednim zarządzie gminy stan na dzień 01.01.2020r.

Tab. 17

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
102	budynki transportu i łączności	garaże	99 562,00 zł	18
104	zbiorniki, silosy, budynki magazynowe	Zbiornik -Studniska Dolne	5 366,00 zł	1
105	budynki biurowe	Urząd Gminy+ ogrodzenie, ul. Pocztowa 7a	1 364 142,06 zł	4
107	budynki oświaty, nauki i kultury	11 świetlic wiejskich, GOK - Sulików , "Ostry narożnik"- Sulików, szatnia - Studniska Dolne, po byłej bibliotece w Biernej, 2 budynki po byłym gimnazjum ul. Nowe Miasto 14 w Sulikowie, 2 budynki po szkole w Studniskach Dolnych	7 062 746,66 zł	19

108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	budynki gospodarcze w miejscowościach: Studniska Dolne, Wrociszów Dolny, Stary Zawidów, Mikułowa, Radzimów Górny, Miedziana, Mała Wieś Górna, Sulików	176 821,00 zł	19
109	inne budynki niemieszkalne	remizy OSP	166 206,00 zł	6
		32 wiat przystankowych i 5 wiat drewnianych	347 100,64 zł	37
		pozostałe (w tym szatnia - Sulików, bud. socjalny w Radzimowie Górnym, kaplica cmentarna w Sulikowie)	1 304 063,39 zł	14
110	budynki mieszkalne	lokale mieszkalne w tym lokale socjalne	912 224,50 zł	29
razem			11 438 232,25 zł	147
121	lokale niemieszkalne	punkt apteczny - ul Wojska Polskiego 18 w Sulikowie, Pl. Wolności 4, Radzimów Górny 31/U	258 687,59 zł	2
122	lokale mieszkalne	lokal mieszkalny w budynku Urzędu Gminy - ul. Dworcowa 5 w Sulikowie, 2 lokale w budynku GOK w Sulikowie - Pl. Wolności 9	293 019,45 zł	3
razem			11 989 939,29 zł	152

Budynki będące w zarządzie jednostek stan na dzień 01.01.2020r.

Tab. 18

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Biernej	161 144,90 zł	1
razem			161 144,90 zł	1

Nieruchomości oddane w trwały zarząd stan na dzień 01.01.2020r.

Tab.19

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Sulikowie	16 345 746,22 zł	3
		Przedszkole Publiczne w Sulikowie	501 863,36 zł	1

Na dzień 31 grudnia 2020 roku gmina dysponowała budynkami o wartości: 12 065 807,82 zł z tego:

- budynki mieszkalne (lokale mieszkalne oraz lokale socjalne) - 912 224,50 zł
- budynki niemieszkalne - 10 601 876,28 zł
- lokale mieszkalne w budynkach niemieszkalnych - 293 019,45 zł
- lokale niemieszkalne - 258 687,59 zł

Budynki w bezpośrednim zarządzie gminy stan na dzień 31.12.2020r.

Tab. 20

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
102	budynki transportu i łączności	garaże	99 562,00 zł	18
104	zbiorniki, silosy, budynki magazynowe	Zbiornik -Studniska Dolne	5 366,00	1
105	budynki biurowe	Urząd Gminy+ ogrodzenie, ul. Poczтова 7a	1 364 142,06 zł	2
107	budynki oświaty, nauki i kultury	11 świetlic wiejskich, GOK - Sulików , "Ostry narożnik"- Sulików, szatnia - Studniska Dolne, 2 budynki po byłym gimnazjum ul. Nowe Miasto 14 w Sulikowie, 2 budynki po szkole w Studniskach Dolnych	7 087 926,96 zł	18
108	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	budynki gospodarcze w miejscowościach: Studniska Dolne, Wrociszów Dolny, Stary Zawidów, Mikułowa, Radzimów Górny, Miedziana, Mała Wieś Górna, Sulików	176 821,00 zł	18
109	inne budynki niemieszkalne	remizy OSP	339 687,78 zł	7
		wiaty przystankowe i wiaty drewniane	839 735,27 zł	43
		pozostałe (w tym szatnia - Sulików, bud. socjalny w Radzimowie Górnym, kaplica cmentarna w Sulikowie)	688 635,21 zł	5
110	budynki mieszkalne	Lokale mieszkalne (w tym socjalne)	921 224,50 zł	28
razem			11 514 100,78 zł	140
121	lokale niemieszkalne	punkt apteczny - ul Wojska Polskiego 18 w Sulikowie, Radzimów Górny 31/U	258 687,59 zł	2
122	lokale mieszkalne	lokal mieszkalny w budynku Urzędu Gminy - ul. Dworcowa 5 w Sulikowie, 2 lokale w budynku GOK w Sulikowie - Pl. Wolności 9	293 019,45 zł	3
razem			12 065 807,82 zł	145

Budynki będące w zarządzie jednostek stan na dzień 31.12.2020r.

Tab. 21

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	Budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Biernej	161 144,90 zł	1
razem			161 144,90 zł	1

Nieruchomości oddane w trwały zarząd stan na dzień 31.12.2020r.

Tab.22

grupa	wyszczególnienie	opis/położenie	wartość brutto	ilość
107	budynki oświaty, nauki i kultury	SP w Sulikowie	16 345 746,22 zł	3
107	budynki oświaty, nauki i kultury	Przedszkole Publiczne w Sulikowie	501 863,36 zł	1

DOCHODY Z MIENIA KOMUNALNEGO

- wpływy ze sprzedaży nieruchomości wyniosły – 33 639,52 zł
- wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych – 9 591,99 zł
- przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności – 14 440,62 zł
- wpływy z dzierżawy i najmu nieruchomości – 49 890,91 zł
- wpływy z dzierżawy obwodów łowieckich – 0,00 zł
- z tytułu zajęcia pasa drogowego – 26 883,91 zł

Łączne dochody własne: 134 446,95 zł

Tabela przedstawiająca udziały i akcje Gminy Sulików w podmiotach gospodarczych

Tab. 23

Lp.	Wyszczególnienie	rok wniesienia udziałów	ilość udziałów	wartość udziałów		Razem
				pieniężne (gotówka)	niepieniężne (aport)	
1.	Międzygminna Spółka Wodno - Kanalizacyjna "SUPLAZ" Sp. z o.o. w Sulikowie	2005 - 2017	4764 w tym ilość:	2 898 000,00 zł	1 866 000,00 zł	4 764 000,00 zł
				2 898,00	1 866,00	
2.	Dolnośląska Inicjatywa Samorządowa Sp. z o.o. Wrocław	2013	178	17 800,00 zł	0,00 zł	17 800,00 zł
RAZEM:				2 915 800,00 zł	1 866 000,00 zł	4 781 800,00 zł

Ograniczone prawa rzeczowe Gminy Sulików

Hipoteka umowna łączna do kwoty 510 000,00 zł ustanowiona na rzecz Łużyckiego Banku Spółdzielczego w Lubaniu, Oddział w Sulikowie na nieruchomości: Studniska Górne – działka nr 110 KW JG1Z/00049545/4.

Sporządziła:
Marta Isko
Referent ds. mienia komunalnego

Zatwierdził:

Wójt Gminy Sulików

Robert Starzyński