

**UCHWAŁA NR XXIX/225/21
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 15 czerwca 2021 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie
geodezyjnym Wielichów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038), oraz art. 14 ust 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:

§ 1. Na wniosek Wójta Gminy Sulików przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wielichów, zwanego dalej planem miejscowym.

§ 2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

§ 3. Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Dopuszcza się uchwalenie zmiany planu miejscowego odrębnymi uchwałami, z podziałem na części.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Bogusław Świątek

Załącznik graficzny
do uchwały nr XXIX/225/21
Rady Gminy Sulików
z dnia 15 czerwca 2021 r.



Uzasadnienie

Głównym celem przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wielichów jest aktualizacja ustaleń obowiązującego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Wielichów, uchwalonego uchwałą nr XXXI/208/2001 z dnia 29 maja 2001 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Wielichów.

Wyżej wymieniony plan miejscowy został sporządzony w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym i nie spełniania wymogów art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określających obligatoryjny zakres ustaleń planu miejscowego.

W oparciu o przeprowadzoną analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w latach 2013 - 2018 za główny cel prac planistycznych uznano sukcesywną aktualizację planów miejscowych sporządzonych na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Bogusław Świątek