

**ZARZĄDZENIE NR III.333.2021  
WÓJTA GMINY SULIKÓW**

z dnia 3 września 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVII/126/20 Rady Gminy Sulików z dnia 29 lipca 2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze przetargu, Wójt Gminy Sulików zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową wchodzącą w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położoną w obrębie ewidencyjnym (0010) Studniska Górne, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików oraz na stronie internetowej BIP Gminy Sulików (bip.sulikow.pl), a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Wójt Gminy Sulików

**Robert Starzyński**

Załącznik do zarządzenia Nr III.333.2021

Wójta Gminy Sulików

z dnia 3 września 2021 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość, wchodząca w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików:

Lp.	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka Nr 271, AM-2, obręb 0010- Studniska Górne, gm. Sulików, powiat zgorzelecki, woj. dolnośląskie Nr KW JG1Z/00049634/9.	0,04 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w granicach działki nr 271, AM-2, o powierzchni 0,04 ha, obręb ewidencyjny (0010) Studniska Górne, niezagospodarowana i nieużytkowana, porośnięta starą roślinnością trawiastą, zadrzewiona i zakrzewiona, z dojazdem do drogi publicznej. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako PsIV- Pastwiska trwałe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Studniska Górne, nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem <b>5MR</b> , z zapisem: zespoły istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego.	Cenę nieruchomości na podstawie wyceny Rzeczoznawcy majątkowego ustalono na kwotę: <b>12.000,00 zł</b> (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100). Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości tj. 23%.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży – podanie w lokalnej prasie informacji w formie ogłoszenia o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików, na stronie internetowej BIP Gminy Sulików (bip.sulikow.pl) - w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wójt Gminy Sulików

**Robert Starzyński**