

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr II/08/07 Wójta Gminy Sulików
z dnia 31.01.2007r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawienia

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

- 1 Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb Mikułowa
 - numer działki część działki 342/13
- 2 Powierzchnia działki: 0,50 ha.
- 3 Nr księgi wieczystej 19659
- 4 Opis nieruchomości: działka rolna.
- 5 Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego RP
- z przeznaczeniem: tereny rolne.
- 6 Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgonie z zalecaniami agrotechnicznymi.
- 7 Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa na cele rolne, w drodze bezprzetargowej na okres
3 lat.
- 8 Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - czynsz dzierżawny, w
wysokości 0,75 q.żyta (słownie: równowartość 0,75 q żyta do podatku rolnego)
- 9 Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: czynsz dzierżawny płatny w II ratach, pierwsza
rata do 15 maja, druga rata do 15 listopada każdego roku.
- 10 Zasady aktualizacji opłat:zgodnie z aktualizacją ceny żyta do podatku rolnego.
- 11 Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
dzierżawę lub najem – dzierżawa na cele rolne na okres 3 lat.
- 12 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
 - Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub
odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu
określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie
może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa
własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli
złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym
mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.