

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
nr II/38/07 Wójta Gminy Sulików
z dnia 3 lipca 2007r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawienia

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1 Oznaczenie geodezyjne:

• obręb **Mikulowa**

• numer działki **342/13**

2 powierzchnia i działki: **0,90 ha.**

3 Nr księgi wieczystej **19659**

4 Opis nieruchomości: **niezabudowana**

5 Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
RP tereny rolne

6 Terminy zagospodarowania nieruchomości -----
-

7 Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na okres 3lat.**

8 Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - **czynsz dzierżawny**
- **równowartość 0,96 q żyta do opodatkowania** (zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta
Gminy Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie gruntów
gminnych.....).

9 Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **I rata czynszu dzierżawnego płatna do**
15 maja, II rata czynszu dzierżawnego płatna do 15 listopada, każdego roku

10 Zasady aktualizacji opłat: **zgodnie z aktualizacją ceny żyta do opodatkowania**

11 Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
dzierżawę lub najem - **dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne, na okres 3 lat.**

12 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.

• przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych
przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w
wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy
niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

• jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej
nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o
nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1,
termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
wykazu.