

Załącznik nr 2 do zarządzenia
Nr II/255/10
Wójta Gminy Sulików
z dnia 26 MAJA 2010 ROKU

UMOWA Nr

zawarta w dniu w pomiędzy:
Gminnym Zakładem Komunalnym w Sulikowie z siedzibą przy ul. Pocztowej 7a, 59-975
Sulików, NIP: 615-17-37-457, reprezentowaną przez:

.....– kierownika zakładu

zwaną w dalszej treści umowy *Zarządcą obiektów/terenów komunalnych*

a

..... z siedzibą
w, NIP:, reprezentowaną przez:

.....
zwaną/zwanym w dalszej treści umowy *Właścicielem reklamy*,
o następującej treści:

§ 1

Zarządca zezwala *Właścicielowi reklamy* na umieszczenie reklamy
wolnostojącej/naściennej/jednostronnej/dwustronnej o wymiarach
powierzchni m², na obiekcie/terenie położonym w
..... przy ul. na czas od dnia
..... do dnia

§ 2

Właściciel reklamy zobowiązany jest do:

- 1) utrzymania reklamy w estetycznym stanie,
- 2) w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego reklamy do natychmiastowej konserwacji, naprawy lub usunięcia jej z obiektu/terenu komunalnego,
- 3) czasowego usuwania reklamy, na swój koszt, za częściowym zwrotem opłaty, w przypadku konieczności przeprowadzenia prac związanych z remontem lub utrzymaniem obiektu/terenu komunalnego, po otrzymaniu pisemnego wezwania,
- 4) usunięcia reklamy z obiektu/terenu komunalnego i przywrócenia obiektu/terenu do poprzedniego stanu użyteczności po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej umowy, na koszt własny.

§ 3

Zarządca w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego reklamy wezwie pisemnie *Właściciela reklamy* do jej naprawienia lub odnowienia, a w przypadku nie dostosowania się do wezwania, *Zarządca* usunie reklamę z obiektu/terenu komunalnego na koszt *Właściciela*, bez prawa do odszkodowania.

§ 4

Zarządca zastrzega sobie możliwość do:

- 1) niedopuszczenia do umieszczenia reklamy o ile stwierdzi, że jest ona wykonana w sposób nieestetyczny lub jej konstrukcja może zagrażać bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- 2) natychmiastowego usunięcia reklamy na koszt właściciela, w przypadku stwierdzenia, że zagraża ona bezpieczeństwu,
- 3) usunięcia reklamy na koszt właściciela, w przypadku nie uiszczania opłat przez okres 3 miesięcy.

§ 5

1. *Właściciel reklamy* zobowiązuje się ponosić miesięczną opłatę za umieszczenie reklamy w wysokości zł brutto (słownie:), obliczoną w sposób następujący: zł x ... m².
2. Opłata, o której mowa w ust. 1, uiszczana będzie po otrzymaniu faktury, w terminie do 10 dnia danego miesiąca przelewem na konto Gminnego Zakładu Komunalnego w nr
3. Stawki opłat podlegają waloryzacji z dniem 1 marca każdego roku o wskaźnik inflacji, zgodnie z ogłoszeniem GUS. *Zarządca* zawiadomi pisemnie *Właściciela reklamy* o zmianie najpóźniej do 28 lutego każdego roku.

§ 6

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za porozumieniem bądź za jednomiesięcznym wypowiedzeniem, a w przypadku nie przestrzegania postanowień umowy przez *Właściciela reklamy*, bez wypowiedzenia.

§ 7

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Spory wynikłe na tle realizacji warunków niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez właściwy *Zarządca* terytorialnie sąd.

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla *Zarządca* i jeden dla *Właściciela reklamy*.

Zarządca:

Właściciel reklamy: