

**UCHWAŁA NR XXVIII/207/12
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, w obrębie geodezyjnym Sulików.

Na podstawie art. 18, ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), **Rada Gminy Sulików uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie geodezyjnym Sulików, oznaczonych geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działki:
 - numer 513/7 o powierzchni 0,0379ha
 - numer 513/8 o powierzchni 0,0550ha
2. Dla powyższych działek, Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą numer KW JG1Z/00015410/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

Genowefa Wilczak - Raczak

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVIII/207/12

Rady Gminy Sulików

z dnia 29 listopada 2012 r.

Nieruchomości położone są w obrębie geodezyjnym Sulików, przy ulicy Nowe Miasto. W wyniku podziału działki Nr 513/2 (byłe boisko sportowe przy ulicy Nowe Miasto), zostały wydzielone nowe działki Nr 513/7 i Nr 513/8, z przeznaczeniem do sprzedaży jako odrębne nieruchomości gruntowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomości przeznaczone do sprzedaży oznaczone są symbolem: 21 MN, U, UR, P z podstawową funkcją przeznaczenia terenu - zespół istniejącej zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej – do zachowania. W wersji kolorowej rysunku planu, działki oznaczone są barwnie kolorem czerwonym, mającym oznaczenie literowe U - administracja i usługi. Usługi (U); funkcje uzupełniające - administracja, zieleni urządzona, parkingi, zakłady rzemieślnicze, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i małe domy mieszkalne, zabudowa jednorodzinna - adaptacja stanu istniejącego. Nowo powstałe działki będą sprzedawane w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. W związku z powyższym podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

Genowefa Wilczak - Raczak