

**UCHWAŁA NR XLIV/326/14
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 3 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej działki Nr 306/2 położonej w miejscowości Sulików na rzecz właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), **Rada Gminy Sulików uchwała co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Sulików, położonej w obrębie (0011) Sulików, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 306/2 o powierzchni 0,1126ha, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą Nr KW JG1Z/00015410/6.

2. Sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległych, nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki Nr: 305/9, 305/10 i 307/20.

§ 2.

Upoważnia się Wójta Gminy Sulików do określenia szczegółowych warunków sprzedaży działki Nr 306/2, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

Genowefa Wilczak-Raczak

UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości Sulików, oznaczonych jako działki Nr: 305/9, 305/10 i 307/20, wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki gruntu stanowiącego własność Gminy Sulików, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka Nr 306/2 o powierzchni 0,1126 ha., w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własności wnioskodawców. Działka Nr 306/2 będąca własnością Gminy Sulików o powierzchnię 0,1126 ha. (droga) przebiega przez teren gospodarstwa rolnego i stanowi wyłączny dojazd do zabudowań i nieruchomości gruntowych wnioskodawców. Sprzedaż gruntu na powiększenie nieruchomości przyległych pozwoli na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości i wykorzystywana będzie do komunikacji wewnętrznej.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały, w sprawie sprzedaży nieruchomości w miejscowości Sulików i oznaczonej jako działka 306/2, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, co jest zgodne z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

Genowefa Wilczak-Raczak