

**UCHWAŁA NR XXXIX/318/18  
RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 30 maja 2018 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 18, ust 2 pkt 9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), **Rada Gminy Sulików**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików, stanowiącą działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 751/1 o ogólnej powierzchni 0,0661 ha, AM 2.

2. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Zgorzelcu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer, KW JG1Z/00040550/3.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady

**Genowefa Wilczak-Raczak**

## Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa położona jest w obrębie ewidencyjnym (0011) Sulików i oznaczona geodezyjnie numerem 751/1 o powierzchni 0,0661 ha, przy ulicy Wiejskiej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Sulików, nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 16MR,MN, z zapisem:

A. Usytuowany na lewym brzegu Czerwonej Wody zespół istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka będzie sprzedawana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Art. 18 ust 2 pkt 9 lit a. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) zastrzega do wyłącznej właściwości Rady Gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad: nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Rada Gminy Sulików (poza sprzedażą budynków i lokali mieszkalnych) nie określiła zasad gospodarowania mieniem gminy wchodzącym w skład Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików.

Zatem podjęcie uchwały wg. przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.

Wiceprzewodnicząca Rady

**Genowefa Wilczak-Raczak**