

**UCHWAŁA NR XIV/109/20**  
**RADY GMINY SULIKÓW**

z dnia 26 lutego 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obręb Sulików**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Gminy Sulików uchwala co następuje:

**§ 1.**

Na wniosek Wójta Gminy Sulików przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Sulików, zwanego dalej planem miejscowym.

**§ 2.**

Plan miejscowy, o którym mowa w § 1 stanowi zmianę:

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Sulików przyjętego uchwałą nr XXXI/197/2001 Rady Gminy Sulików z dnia 29 maja 2001 r.;
- 2) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Sulików przyjętego uchwałą nr XXXVIII/308/18 Rady Gminy Sulików z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**§ 3.**

Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sulików.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Bogusław Świątek**

**ANALIZA**  
**zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików**

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293)

Obszar objęty zmianą planu miejscowego położony jest w granicach terenu górniczego „Sulików II”, ustanowionego w celu eksploatacji złoża bazaltu „Sulików”.

W celu uporządkowania struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru dla dalszej eksploatacji złoża oraz prowadzenia robót górniczych niezbędnych do wykonywania koncesji, zaszła konieczność zmiany:

· miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików przyjętego uchwałą nr XXXI/197/2001 Rady Gminy Sulików z dnia 29 maja 2001 r.;

· zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików przyjętego uchwałą nr XXXVIII/308/18 Rady Gminy Sulików z dnia 25 kwietnia 2018 r..

Głównym celem zmiany planu miejscowego jest ujednoczenie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru w zakresie przeznaczenia terenów, a także ujednoczenia zapisów planu miejscowego.

Postulowana zmiana planu miejscowego jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulików przyjętego uchwałą Nr XXI/136/2000 Rady Gminy Sulików z dnia 27 maja 2000 r., zmienionego uchwałą Nr XX/151/08 Rady Gminy Sulików z dnia 25 czerwca 2008 r.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Rady

**Bogusław Świątek**

**ANALIZA**  
**stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików**

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.)

W wyniku analizy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulików zwanego dalej studium, przyjętego uchwałą nr XXI/136/2000 Rady Gminy Sulików z dnia 27 maja 2000 r., zmienionego uchwałą nr XX/151/08 Rady Gminy Sulików z dnia 25 czerwca 2008 r. stwierdzono, że planowane zamierzenia zmiany planu miejscowego będą zgodne z ustaleniami studium.

Zgodnie z kierunkami rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej określonymi w studium, obszar objęty zmianą planu miejscowego położony jest w zasięgu jednostek funkcjonalno-przestrzennych przewidzianych dla:

- terenów istniejącej i dopuszczalnej eksploatacji powierzchniowej;
- terenów lasów;
- terenów projektowanych i dopuszczalnych dolesień.

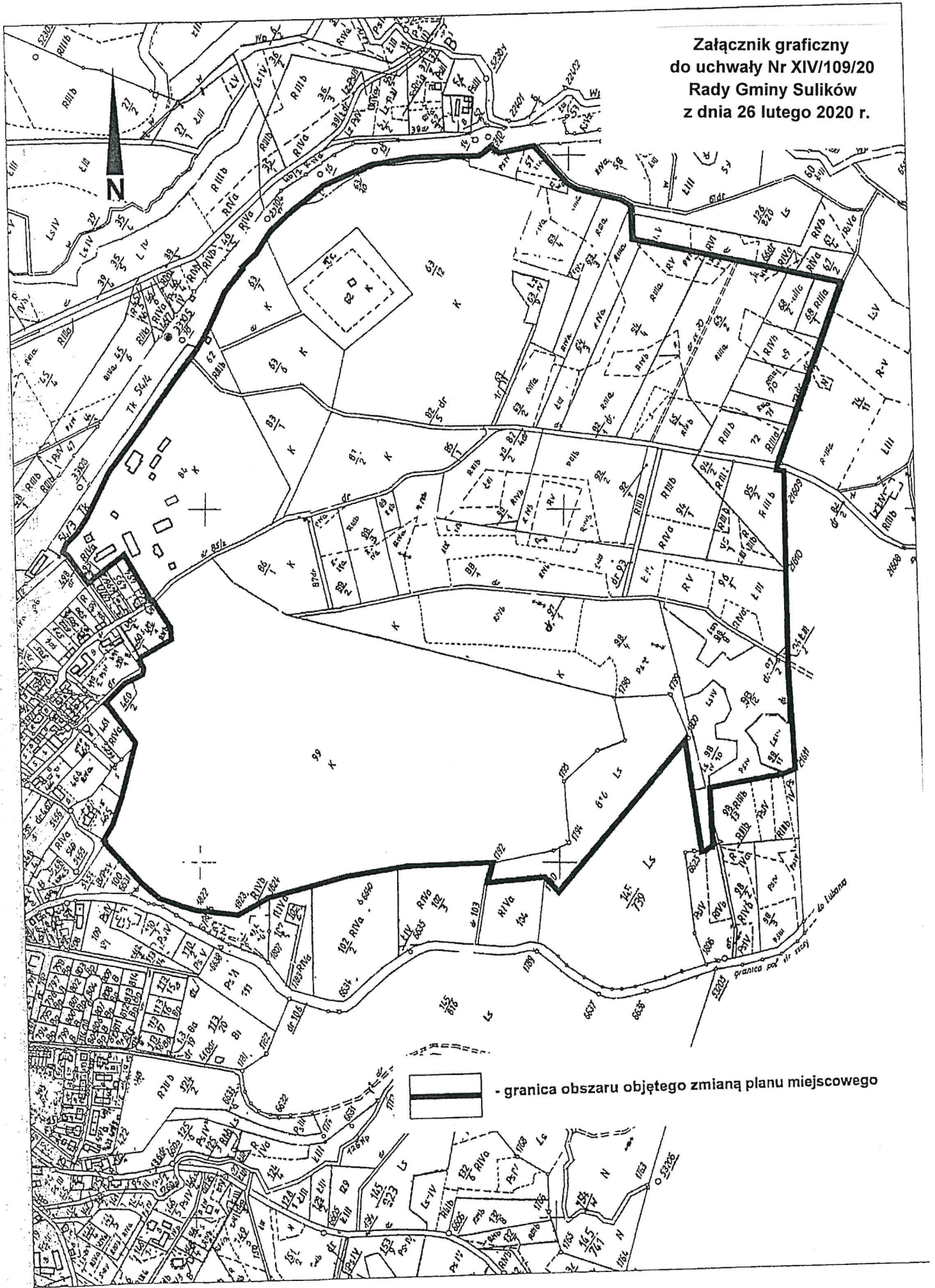
Przewidywane rozwiązania zmiany planu miejscowego będą zgodnie z ustaleniami Studium.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Rady

**Bogusław Świątek**

Załącznik graficzny  
do uchwały Nr XIV/109/20  
Rady Gminy Sulików  
z dnia 26 lutego 2020 r.



## Uzasadnienie

Obszar objęty zmianą planu miejscowego położony jest w granicach terenu górniczego „Sulików II”, ustanowionego w celu eksploatacji złoża bazaltu „Sulików”.

W celu uporządkowania struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru dla dalszej eksploatacji złoża oraz prowadzenia robót górniczych niezbędnych do wykonywania koncesji, zaszła konieczność zmiany:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików przyjętego uchwałą nr XXXI/197/2001 Rady Gminy Sulików z dnia 29 maja 2001 r.;

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików przyjętego uchwałą nr XXXVIII/308/18 Rady Gminy Sulików z dnia 25 kwietnia 2018 r.

Głównym celem zmiany planu miejscowego jest ujednoczenie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru w zakresie przeznaczenia terenów, a także ujednoczenia zapisów planu miejscowego.

Postulowana zmiana planu miejscowego jest zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulików przyjętego uchwałą Nr XXI/136/2000 Rady Gminy Sulików z dnia 27 maja 2000 r., zmienionego uchwałą Nr XX/151/08 Rady Gminy Sulików z dnia 25 czerwca 2008 r.

Zgodnie z kierunkami rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej, określonymi w studium, obszar objęty zmianą planu miejscowego położony jest w zasięgu jednostek funkcjonalno-przestrzennych przewidzianych dla:

- terenów istniejącej i dopuszczalnej eksploatacji powierzchniowej;
- terenów lasów;
- terenów projektowanych i dopuszczalnych dolesień.

Przewidywane rozwiązania zmiany planu miejscowego będą zgodnie z ustaleniami Studium.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Rady

**Bogusław Świątek**